

RAPORT
Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

DOTYCZĄCYCH

PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK EW. NR 135/7, 135/8, 135/9, 135/10,
135/11, 318 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE LUBAJNY, GMINA OSTRÓDA

OSTRÓDA, LUTY 2025

1. WPROWADZENIE

Konsultacje społeczne to rodzaj dialogu prowadzonego pomiędzy przedstawicielami władz każdego szczebla, od lokalnych po centralne, a obywatelami, mający na celu zebranie głosów mieszkańców i zainteresowanych stron w odniesieniu do zagadnień poddanych konsultacjom w celu wypracowania optymalnych rozwiązań i podjęcia właściwych decyzji przez władzę w sprawach publicznych.

Konsultacje społeczne stanowią obligatoryjny element procedur związanych ze sporządzaniem m. in. dokumentów ze sfery planowania przestrzennego lub sporządzania strategii rozwoju gminy. Celem konsultacji społecznych jest dotarcie do jak najszerszego grona interesariuszy, których potrzeby i działania formułowane we wnioskach, opiniach bądź uwagach, będą wpływały na kształtowanie dobra wspólnego w danej społeczności.

Raport dotyczy przebiegu konsultacji społecznych, które odbyły się w okresie od 16 stycznia 2025 r. do 13 lutego 2025 r. i obejmowały ustalenia przyjęte w projekcie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda” wraz ze sporządzoną do projektu planu prognozą oddziaływania na środowisko.

Procedura sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została przeprowadzona zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).

2. PODSTAWA PRAWNA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Zgodnie z nowelizacją z dnia 07 lipca 2023 r. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obowiązującą od dnia 24 września 2023 r., wszedł w życie szereg zmian dotyczących nowej formy aktywnego udziału interesariuszy w procedurach sporządzania aktów planowania przestrzennego. Projekty aktów planowania przestrzennego podlegają partycypacji społecznej w sposób umożliwiający szeroki udział interesariuszy, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, z poszanowaniem jawności, czytelności i sprawności prowadzonych postępowań. Zgodnie z tymi przepisami, konsultacje społeczne mogą być prowadzone na wielu płaszczyznach, również z wykorzystaniem technik cyfrowych, dzięki czemu konsultacje mogą być prowadzone w formie zdalnej, dostępnej dla szerokiej grupy odbiorców.

Zgodnie z art. 8i ust. 1 formami konsultacji społecznych są:

- 1) zbieranie uwag,
- 2) spotkania otwarte, panele eksperckie lub warsztaty, poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego,
- 3) spotkania plenerowe lub spacery studyjne, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego,
- 4) ankiety lub geoankiety,
- 5) wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta.

Zgodnie z art. 8i ust. 2 konsultacje społeczne prowadzi się z wykorzystaniem co najmniej formy, o której mowa w ust. 1 pkt 1, jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 2, oraz jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 3–5.

3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Procedura przeprowadzonych konsultacji społecznych miała na celu zapoznanie wszystkich zainteresowanych osób z projektem „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda” wraz ze sporządzoną do projektu planu prognozą oddziaływania na środowisko.

W dniu 16 stycznia 2025 r. Wójt Gminy Ostróda poprzez ogłoszenie zawiadomił o konsultacjach społecznych dotyczących projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 16 stycznia 2025 r. do 13 lutego 2025 r.

Projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był dostępny w formie papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda przy ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda w pokoju nr 312 od poniedziałku do piątku w godz. od 7.45 do 15.15 oraz w formie elektronicznej na stronie internetowej pod adresem:

<https://bip.gminaostroda.pl/zagospodarowanie-przestrzenne-projekty-aktow-planowania-przestrzennego-poddawane-konsultacjom-spolecznym>.

W ramach prowadzonych konsultacji społecznych w dniu 24 stycznia 2025 r. o godzinie 15.30 w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w pokoju nr 312 odbyło się spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu przy udziale pracownika Urzędu Gminy odpowiedzialnego za planowanie przestrzenne oraz projektanta miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego, natomiast w godzinach od 16.00 do 16.30 odbył się dyżur projektanta.

Drugi dyżur projektanta odbył się dnia 29 stycznia 2025 r. w godzinach od 16.00 do 17.00 w formie kontaktu telefonicznego pod wskazanymi w ogłoszeniu nr telefonu.

Zgodnie z informacjami zawartymi w ogłoszeniu każdy kto kwestionował ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego mógł wnieść uwagi na formularzu, którego wzór określa Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509), zamieszczonym na stronie internetowej pod adresem:

<https://bip.gminaostroda.pl/zagospodarowanie-przestrzenne-formularz-dot-aktu-planowania-przestrzennego>.

Uwagi można było składać do Wójty Gminy Ostróda w formie papierowej na adres: Urząd Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda lub w formie elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres email: sekretariat@gminaostroda.pl lub poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą ePUAP: /gminaostroda/skrytka.

Ogłoszenie o konsultacjach społecznych zostało zamieszczone w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie, w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie, czyli na tablicy ogłoszeń sołectwa Lubajny oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gminaostroda.pl) w zakładce „Zagospodarowanie przestrzenne”.

4. PODSUMOWANIE

Konsultacje społeczne dotyczące projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda” rozpoczęto w dniu 16 stycznia 2025 r. i prowadzono 29 dni. Zainteresowani mogli składać uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz do prognozy oddziaływania na środowisko w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13 lutego 2025 r.

W dniu 24 stycznia 2025 r. na spotkaniu otwartym poprzedzonym prezentacją projektu planu stawiła się jedna osoba, która nie wniosła żadnych uwag do projektu planu.

W okresie konsultacji społecznych trwających od 16 stycznia 2025 r. do 13 lutego 2025 r. nie stawiła się żadna zainteresowana osoba, a także nie wpłynęła żadna uwaga.

W załączeniu do raportu z konsultacji społecznych dotyczącego projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda” przedkładam:

1. Protokół ze spotkania otwartego prowadzonego w ramach konsultacji społecznych poprzedzonego prezentacją projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda.
2. Protokół z pierwszego dyżuru projektanta prowadzonego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda.
3. Protokół z drugiego dyżuru projektanta prowadzonego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda.
4. Wykaz uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda w ramach konsultacji społecznych.

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego prowadzonego w ramach konsultacji społecznych poprzedzonego prezentacją projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda

Protokół sporządzony w dniu 24 stycznia 2025 r. w Urzędzie Gminy w Ostródzie przez Panią Dagmarę Weredę pracownicę Referatu Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy Ostróda.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniu 24 stycznia 2025 r. o godz. 15:30 przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda.

I. Głos w dyskusji zabrali:

1)
(imię i nazwisko lub nazwa organ lub instytucji)

Zagadnienia poruszone w dyskusji:
.....

2)
(imię i nazwisko lub nazwa organ lub instytucji)

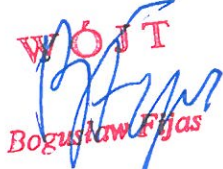

Zagadnienia poruszone w dyskusji:
.....

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:

- 1)
- 2) *brak uwagi do projektu miejscowego planu*
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach i zawiera 2 ponumerowane strony.
Ostróda, dnia 24 stycznia 2025 r.


.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)



.....
(podpis Wójta)

Załącznik do protokołu stanowi lista obecności.

PROTOKÓŁ

z pierwszego dyżuru projektanta prowadzonego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda

Protokół sporządzony w dniu 24 stycznia 2025 r. w Urzędzie Gminy w Ostródzie przez Panią Dagmarę Weredę pracownicę Referatu Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy Ostróda.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniu 24 stycznia 2025 r. od godz. 16:00 do godz. 16:30 odbył się dyżur projektanta dotyczący rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda.

I. Głos w rozmowie zabrali:

1)
(imię i nazwisko lub nazwa organ lub instytucji)

Zagadnienia poruszone w rozmowie:

2)
(imię i nazwisko lub nazwa organ lub instytucji)

Zagadnienia poruszone w rozmowie:

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyżuru projektanta:

1)

2)

3)

4)

5)

6)

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach i zawiera 2 ponumerowane strony.
Ostróda, dnia 24 stycznia 2025 r.

Dagmara Wencela

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

WÓJT
Bogusław Fijas

.....
(podpis Wójta)

Załącznik do protokołu stanowi lista obecności.

PROTOKÓŁ

z drugiego dyżuru projektanta prowadzonego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda

Protokół sporządzony w dniu 29 stycznia 2025 r. w siedzibie Pracowni projektowej Spatium w Olsztynie przez głównego projektanta Pana Pawła Jabłońskiego.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniu 29 stycznia 2025 r. od godz. 16:00 do godz. 17:00 odbył się dyżur projektanta w formie kontaktu telefonicznego pod nr 695-202-134, dotyczący rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda.

I. Głos w rozmowie zabrali:

1) *Brosz zainteresowanych*
(imię i nazwisko lub nazwa organ lub instytucji)

Zagadnienia poruszone w rozmowie:

2) *Brosz zainteresowanych*
(imię i nazwisko lub nazwa organ lub instytucji)

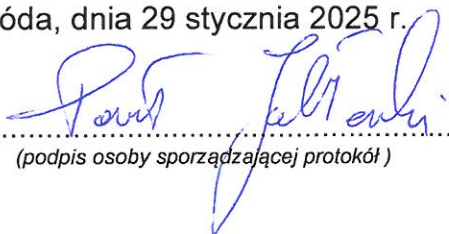
Zagadnienia poruszone w rozmowie:

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyżuru projektanta:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach i zawiera 2 ponumerowane strony.

Ostróda, dnia 29 stycznia 2025 r.



.....

(podpis osoby sporządzającej protokół)



.....

(podpis Wójta)

Załącznik do protokołu stanowi lista obecności.

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. nr 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 318 położonych w obrębie Lubajny, gmina Ostróda.

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza		Uwagi
				uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
W wyznaczonym terminie konsultacji społecznych i wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu w dniach od 16 stycznia 2025 r. do 13 lutego 2025 r. nie wpłynęły żadne uwagi.						

Załączniki: brak.

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas