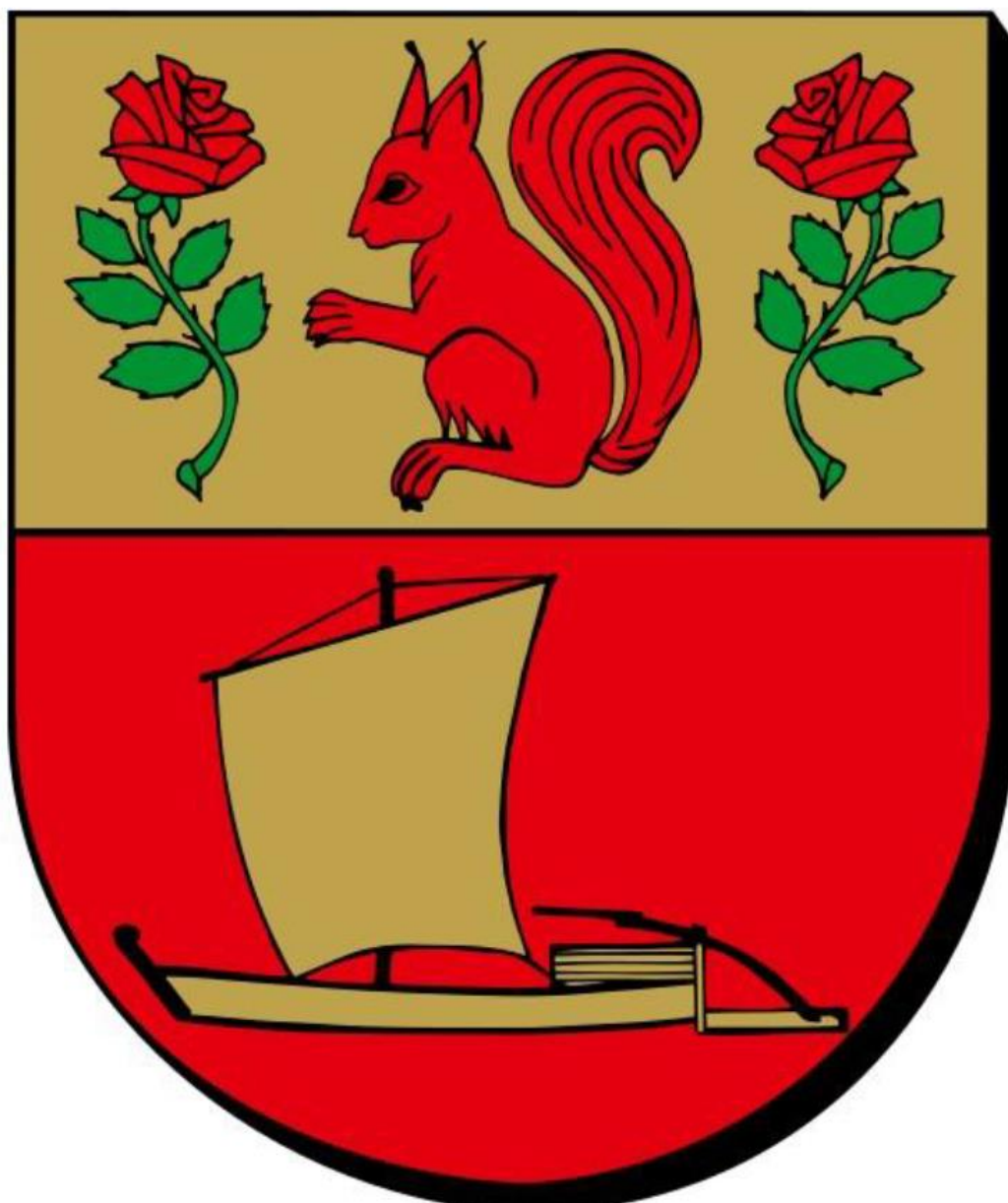


**PROGNOZA**  
**ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu  
położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda



2026 r.

# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

## SPIS TREŚCI

Wstęp.....	4
1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	4
1.1. Podstawy formalno-prawne prognozy .....	4
1.2. Cel oraz zakres prognozy oddziaływania na środowisko.....	5
1.3. Ogólna charakterystyka gminy i obszaru opracowania.....	6
1.4. Informacje o zawartości i głównych celach projektu planu .....	12
1.5. Powiązania ustaleń projektu planu z innymi dokumentami, w tym różnice między ustaleniami obowiązującego planu, a projektem zmiany planu .....	14
2. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY .....	15
3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA .....	16
4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....	16
5. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY JEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU .....	17
5.1. Istniejący stan środowiska.....	17
5.2. Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu .....	27
6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM .....	28
7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŃNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY .....	29
8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PROJEKTU PLANU.....	36
9. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE ŚRODOWISKO .....	38
9.1. Różnorodność biologiczna, świat zwierzęcy, świat roślinny .....	38
9.2. Tereny sąsiednie, w tym ludzi .....	42
9.3. Środowisko gruntowo - wodne .....	44
9.4. Powietrze atmosferyczne .....	47
9.5. Krajobraz.....	48
9.7. Klimat akustyczny .....	49
W związku z powyższym oddziaływanie na klimat akustyczny oceniono jako neutralne. ....	50

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

9.8	Promieniowanie elektromagnetyczne.....	50
9.9	Zasoby naturalne .....	51
9.10	Zabytki i dobra materialne .....	51
10.	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU .....	51
11.	ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY <sup>54</sup>	
12.	WNIOSKI.....	55
13.	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM .....	58
14.	WYKAZ MATERIAŁÓW ŹRÓDŁOWYCH .....	60

# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

## Wstęp

Prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona dla projektu „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda”, obejmującego obszar istniejącego Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o.o.

Projekt przedmiotowego planu został utworzony na podstawie Uchwały Nr XVI/109/2025 Rady Gminy Ostróda z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda.

Obszar objęty opracowaniem obejmuje powierzchnię około 38,7 ha. Projekt planu ustala dla przedmiotowego obszaru następujące przeznaczenia: KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej; IO – teren gospodarowania odpadami; L – teren lasu; ZPW – teren zieleni urządzonej wysokiej.

## 1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

### 1.1. Podstawy formalno-prawne prognozy

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1112 z późn. zm.) ustalony został obowiązek opracowania prognozy oddziaływania na środowisko.

Podstawą formalno-prawną prognozy również są:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2026 poz. 538),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.2024 poz. 54 z późn. zm.),
- Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1478)

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Prognoza oddziaływania na środowisko jest elementem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, służącej eliminowaniu lub łagodzeniu ewentualnych konfliktów przyrodniczo - przestrzennych. Formuła dokumentu pozwala, by we wszystkich fazach planowania uwzględniać wzajemne relacje pomiędzy uwarunkowaniami przyrodniczymi, a przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami planistycznymi.

### 1.2. Cel oraz zakres prognozy oddziaływania na środowisko

Głównym celem sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko jest wskazanie przewidywanego wpływu na środowisko, będącego skutkiem realizacji dopuszczonych w projekcie planu form zagospodarowania przestrzennego, między innymi poprzez ocenę relacji pomiędzy przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami planistycznymi, a uwarunkowaniami środowiska przyrodniczego, a także aspektami gospodarczymi i społecznymi, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Prognoza oddziaływania na środowisko, ma za zadanie przedstawienie rozwiązań zapobiegających, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływanie projektu planu na środowisko.

Podsumowując, zakres Prognozy obejmuje elementy określone w art. 51 i 52 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1112 z późn. zm.).

Prognoza została wykonana w zakresie i stopniu szczegółowości uzgodnionym przez:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wydział Spraw Terenowych w Elblągu – pismo WSTE.411.49.2025.MB z dnia 30 czerwca 2025 r. (zał. teks. nr 1);
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Ostródzie – pismo znak ZNS.9022.2.39.2025.NW z dnia 09 lipca 2025 r. (zał. teks. nr 2).

W skład prognozy oddziaływania na środowisko wchodzi:

- Informacje o zawartości projektu planu, jego głównych celach oraz powiązaniu z innymi dokumentami.
- Informację o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.
- Propozycje dotyczące przewidywanych metod analiz skutków będących wynikiem realizacji postanowień projektu planu, a także częstotliwość jej przeprowadzania.
- W przypadku wystąpienia – transgraniczne oddziaływanie na środowisko.
- Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

### Prognoza określa, analizuje i ocenia:

- Istniejący, aktualny stan środowiska naturalnego i przewidywane potencjalne jego zmiany w przypadku braku realizacji postanowień projektu planu.
- Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
- Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji projektu planu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.
- Cele ochrony środowiska ustalone na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu, a także sposób w jaki ww. cele uwzględnione zostały w trakcie opracowywania dokumentu.
- Przewidywane znaczące oddziaływanie (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe, chwilowe, pozytywne, negatywne) na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, integralność tego obszaru oraz na środowisko w tym na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między wymienionymi elementami środowiska oraz między oddziaływaniami na te tereny.

Prognoza przedstawia rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu planu, w szczególności ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Przedstawia także rozwiązania alternatywne lub wyjaśnia ich brak.

Prognoza, według art. 52 ww. ustawy opracowywana jest w stopniu odpowiednim do szczegółowości informacji zawartych w projekcie planu oraz stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny. Zakres i stopień szczegółowości informacji opracowanej prognozy, stosownie do wymogów zawartych w artykule 53 ww. ustawy jest uzgadniany z właściwymi organami, wskazanymi w art. 57 i 58 ustawy: regionalnym dyrektorem ochrony środowiska i państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym.

### **1.3 Ogólna charakterystyka gminy i obszaru opracowania**

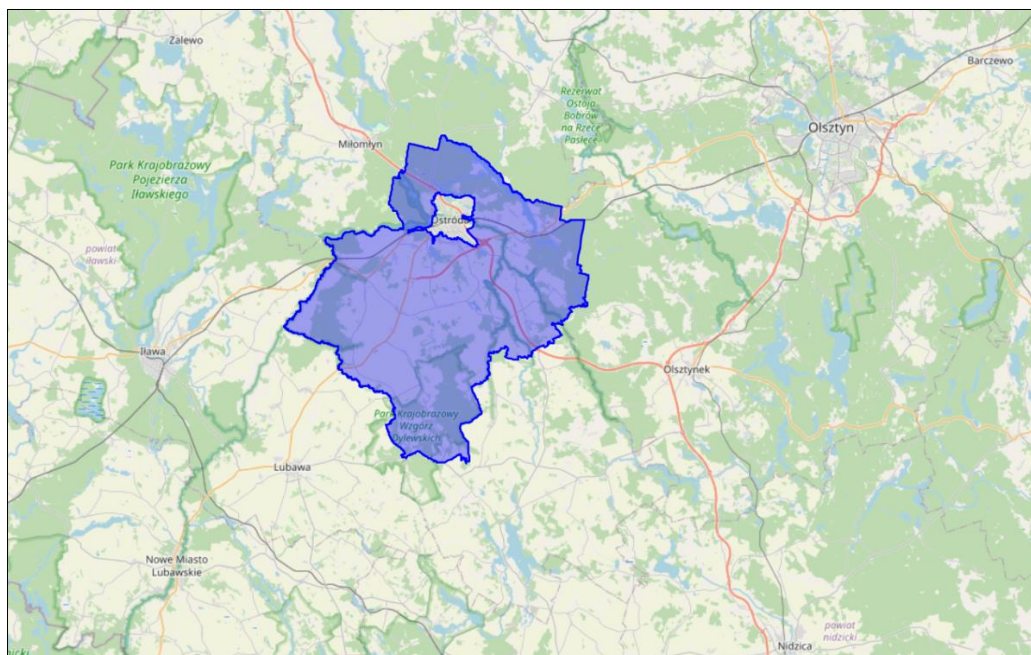
Obszar objęty opracowaniem planu położony jest w gminie Ostróda. Gmina Ostróda jest jedną z pięciu gmin wiejskich powiatu Ostródzkiego. Powiat leży w zachodniej części województwa warmińsko - mazurskiego. Gmina Ostróda zajmuje powierzchnię 40.089 ha. Jak podają dane GUS za rok 2020, liczba ludności wynosiła 16.094 osób.

Gmina posiada charakter głównie rolniczy. Lasy stanowią 32% jej powierzchni. Potencjał przemysłowy stanowi kilkanaście zakładów głównie przetwórstwa mięsnego.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Znaczny udział w potencjale gospodarczym gminy mają również fermy hodowli drobiu. Walory przyrodnicze w postaci dużych powierzchni leśnych i wód sprzyjają rozwojowi turystyki.

Na rysunku 1.1 znajduje się oznaczona gmina Ostróda. Z rysunku poniżej można odczytać położenie gminy względem wojewódzkiego miasta Olsztyn oraz miasta Olsztynek, Nidzica, Lubawa, Iława czy Miłomłyn.

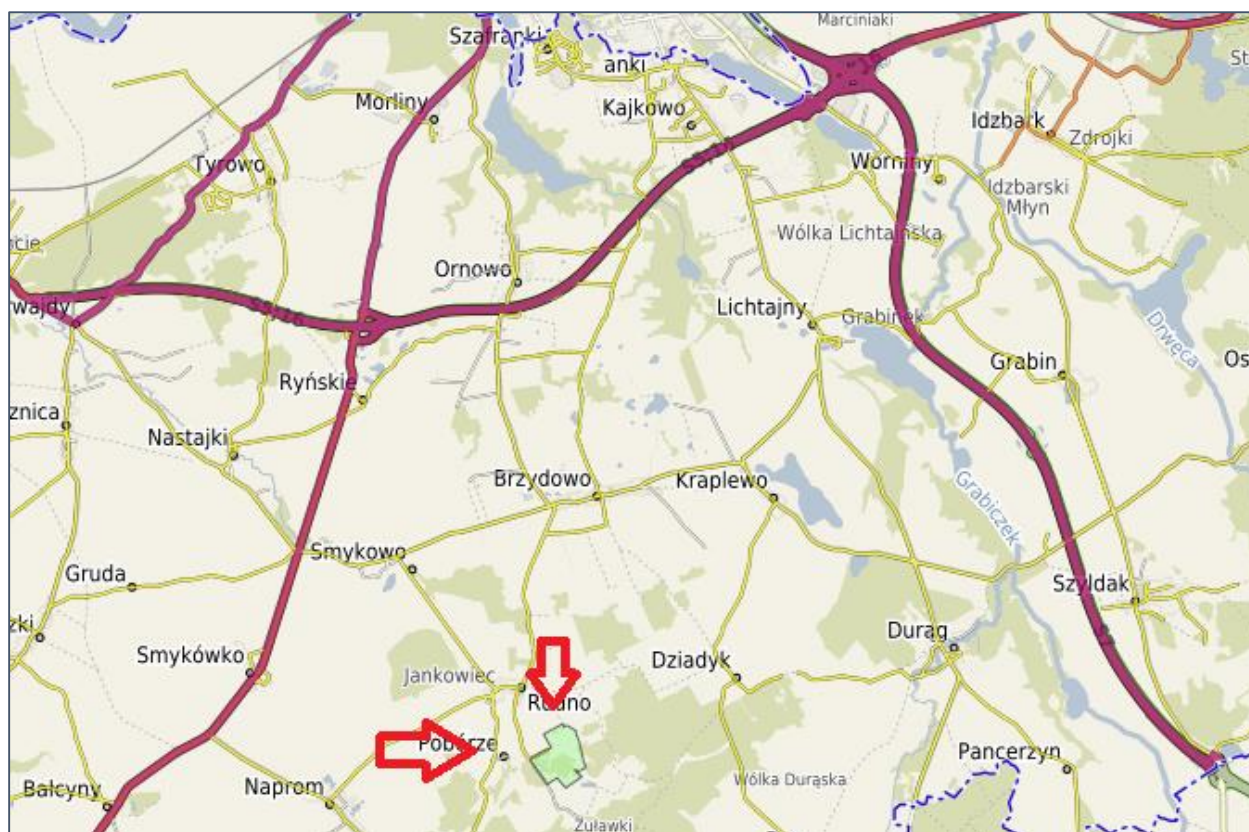


*Rys. 1.1. Gmina Ostróda. Źródło: <https://www.polskawliczbach.pl/>*

Obszar objęty analizą zlokalizowany jest w południowej części gminy, około 9 km (w linii prostej) od granic administracyjnych miasta Ostróda.

Obszar obejmuje powierzchnię ok. 38,7 ha i położony jest w obrębie geodezyjnym Rudno. Poniżej zamieszczono mapę przedstawiającą położenie analizowanego obszaru, na tle części gminy Ostróda. (Rys. 1.2)

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



Rys. 1.2. Lokalizacja analizowanego obszaru. Czerwonymi strzałkami oznaczono obszar opracowania. Źródło: <https://ostroda.e-mapa.net/>

Obszar opracowania położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Wzgórz Dylewskich. Warto zaznaczyć, że realizacja przeznaczenia zaproponowana w projekcie planu, tj. terenu gospodarowania odpadami stanowić będzie inwestycję celu publicznego, o której mowa w przepisach odrębnych.

Od strony zachodniej obszar opracowania bezpośrednio graniczy z drogą gminną nr 153108, która jednocześnie stanowi granicę oddzielającą go od terenów leśnych. W dalszym sąsiedztwie po tej stronie dominują obszary użytkowane rolniczo.

Od strony wschodniej oraz południowej obszar opracowania sąsiaduje głównie z polami uprawnymi oraz skupiskami drzew, natomiast od strony północnej przeważają wyłącznie tereny wykorzystywane rolniczo.

W kierunku północno-zachodnim względem granic obszaru opracowania zlokalizowany jest teren wraz z budynkiem przemysłowym należący do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o. o.

Sam obszar objęty opracowaniem jest w przeważającej części niezabudowany. W jego północnej i centralnej części znajdują się jednak tereny wykorzystywane przemysłowo na

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

potrzeby wskazanego wcześniej Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o.o.

Zamieszczona poniżej mapa satelitarna (Rys. 1.3) sugeruje występowanie rozległych skupisk drzew i roślinności na analizowanym terenie. Jak wykazała jednak wizja terenowa (przeprowadzona w lutym 2026 r.), rzeczywisty stan zagospodarowania znacząco odbiega od obrazu przedstawionego na ortofotomapie. W praktyce występowanie wysokiej roślinności na obszarze opracowania jest ograniczone. Skupiska drzew oraz zakrzewień pojawiają się głównie w miejscach, gdzie występują tereny leśne, oraz wzdłuż drogi gminnej, bezpośrednio przylegającej do granicy opracowania. Poniższe zdjęcia z wizji terenowej (Rys. 1.4 - 1.8) przedstawiają faktyczny stan zagospodarowania obszaru.



*Rys. 1.3. Mapa satelitarna, przedstawiająca obszar opracowania planu wraz z jego sąsiedztwem. Źródło: <https://ostroda.e-mapa.net/>*



*Rys. 1.4. Obszar opracowania planu. Zdjęcie z wizji terenowej przeprowadzonej w lutym 2026r.*



*Rys. 1.5. Obszar opracowania planu. Zdjęcie z wizji terenowej przeprowadzonej w lutym 2026r.*

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



*Rys. 1.6. Obszar opracowania planu. Zdjęcie z wizji terenowej przeprowadzonej w lutym 2026r.*



*Rys. 1.7. Obszar opracowania planu. Zdjęcie z wizji terenowej przeprowadzonej w lutym 2026r.*



*Rys. 1.8. Obszar opracowania planu. Zdjęcie z wizji terenowej przeprowadzonej w lutym 2026r.*

### **1.4 Informacje o zawartości i głównych celach projektu planu**

Stosownie do zapisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, głównym celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz sposobów ich zagospodarowania.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego składa się z części tekstowej oraz z części graficznej. Część tekstowa sporządzona jest w formie projektu uchwały Rady Gminy Ostróda, natomiast część graficzna w postaci rysunku projektu planu. Na w/w rysunku zamieszczono również wyrys Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Projekt planu ustala następujące przeznaczenia terenów:

- 1) KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej;
- 2) IO – teren gospodarowania odpadami;

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- 3) L – teren lasu;
- 4) ZPW – teren zieleni urządzonej wysokiej.

### Projekt planu zawiera ustalenia dotyczące:

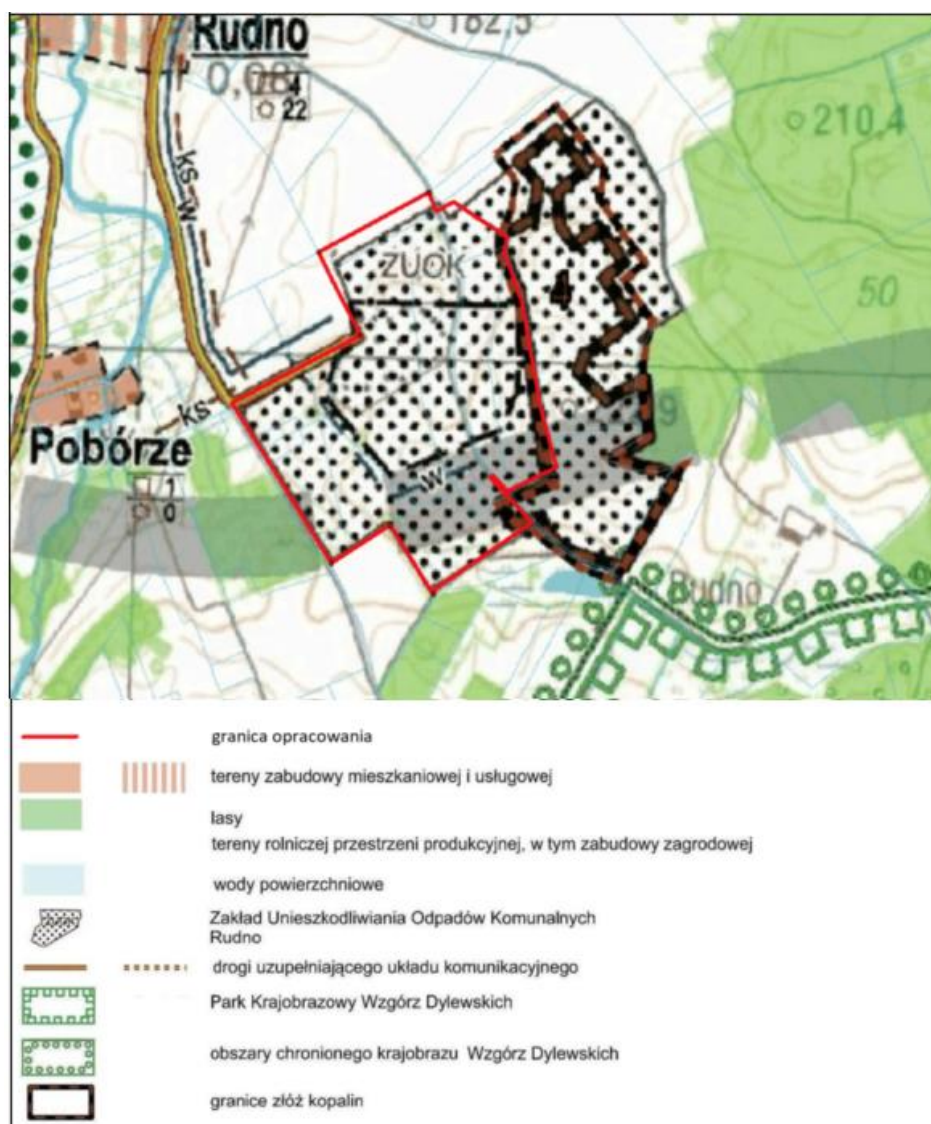
- 1) przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- 4) zasad kształtowania krajobrazu;
- 5) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 6) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów
- 7) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
- 8) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
- 9) stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu
- 10) zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną nadziemną intensywność zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalny udział powierzchni zabudowy, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę i sposób realizacji miejsc do parkowania w tym miejsc przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;

### Z racji braku występowania uwarunkowań na terenie objętym niniejszym planem, w projekcie planu nie ustala się:

- 1) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 3) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej;
- 4) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej.

### 1.5 Powiązania ustaleń projektu planu z innymi dokumentami, w tym różnice między ustaleniami obowiązującego planu, a projektem zmiany planu

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z wyznaczonym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda.



*Rys. 1.9. Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda.*

Studium dla terenów objętych opracowaniem wyznacza Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o. o. (Rys 1.9). Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest więc zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Obszar w granicach projektu planu nie był do tej pory przedmiotem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### 2. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Niniejszy dokument został opracowany jako opis charakterystyki istniejących zasobów środowiska i informacji dotyczących mechanizmów jego funkcjonowania ze wskazaniem, mogących wystąpić, skutków będących następstwem realizacji ustaleń projektu planu. Istniejące uwarunkowania środowiskowe zostały przeanalizowane pod kątem wprowadzenia rozwiązań planistycznych z projektu planu. Uzyskane informacje, uzupełnione wiedzą pozyskaną z dostępnych materiałów źródłowych, a także wizji terenowej, pozwoliły na opracowanie charakterystyki stanu funkcjonowania środowiska w podziale na poszczególne komponenty. Stopień szczegółowości niniejszego dokumentu określiły: obecny stan dostępnej informacji o środowisku oraz zakres informacji ustaleń projektu planu.

Do materiałów, którymi dodatkowo wspomagano się przy opracowaniu prognozy, należą m.in.: Raporty oddziaływania na środowisko, waloryzacje przyrodnicze, wcześniej wykonane prognozy oddziaływania itp. dokumenty pozyskane podczas wykonywania niniejszego dokumentu. Opracowanie prognozy rozpoczęto wizją terenową w celu zapoznania się z ogólnymi warunkami środowiskowymi panującymi na analizowanym terenie oraz istniejącym zainwestowaniem. **Wizja terenowa odbyła się w lutym 2026 r.** Wykonano obserwacje terenowe nakierowane na obserwacje ornitologiczne oraz w mniejszym stopniu wyrównkowe inwentaryzacje florystyczne.

Po zgromadzeniu potrzebnych informacji podczas wizji terenowej przystąpiono do następnego etapu prac związanych z przygotowaniem dokumentacji. Zestawienie i porównanie wszystkich dostępnych informacji pozwoliło na opracowanie charakterystyki stanu funkcjonowania środowiska, aktualnego sposobu użytkowania terenów oraz ich skłonność do degradacji przy wprowadzeniu zmian jakie przewiduje projekt planu.

Dalszy etap prac porusza jedną z najważniejszych, dla niniejszego opracowania, kwestii. Jest to analiza wpływu jaki wywrze, na teren badań, wprowadzenie ustaleń projektu planu. Ww. analiza polega na odniesieniu położenia analizowanego obszaru do położenia terenów prawnie chronionych w kontekście zagrożeń dla środowiska. Przyjęto następujące kryteria oddziaływań: bezpośrednie, pośrednie i wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne, neutralne i negatywne. Wynikiem przeprowadzenia niniejszej analizy ma być podanie odpowiednich

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

rozwiązań eliminujących tudzież minimalizujących potencjalnych negatywnych oddziaływań, które mogą generować ustalenia projektu planu.

### **3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA**

W ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, dokonywanej zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1130 z późn zm.) wprowadza się monitoring skutków realizacji ustaleń Planu. Dotyczy on zgodności realizacji inwestycji z ustaleniami zawartymi w projekcie planu oraz wpływu przedsięwzięcia na środowisko.

W ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym winien być prowadzony monitoring skutków realizacji ustaleń planu. Monitoring ten powinien dotyczyć zarówno zgodności realizacji inwestycji z ustaleniami zawartymi w projekcie planu, jak również wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Dla właściwego zrealizowania planowanego przedsięwzięcia, wskazany byłby monitoring dotyczący m.in. sposobu realizacji zainwestowania, stanu realizacji inwestycji sanitarnych, pomiaru stanu czystości wód powierzchniowych i podziemnych, pomiaru oddziaływania akustycznego nowopowstałego zainwestowania.

Za monitoring jakości środowiska przyrodniczego w województwie warmińsko-mazurskim odpowiedzialny jest Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Olsztynie (WIOŚ). W ramach PMS prowadzony jest monitoring: jakości powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, hałasu i wibracji, pól elektromagnetycznych, gospodarki odpadami, gleb. Do instytucji, które wspomagają monitoring stanu środowiska przyrodniczego oraz mogą wyeliminować niekorzystne oddziaływania na terenie powiatu ostródzkiego jest m.in.: Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Ostródzie. W związku z powyższym monitoring realizacji planu należy wykonywać, a jego wyniki zamieszczać w corocznych sprawozdaniach.

### **4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO**

Omawiane przedsięwzięcie należy zaliczyć do lokalnych. Teren opracowania projektu planu znajduje się w odległości ponad 90 km od granic RP. W związku z powyższym nie wystąpią transgraniczne oddziaływania na środowisko.

## 5. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY JEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU

### 5.1 Istniejący stan środowiska

#### BUDOWA GEOLOGICZNA

Teren objęty opracowaniem planu zlokalizowany jest w zasięgu zlodowacenia północnopolskiego (bałtyckiego). Z poniższej mapy, będącej fragmentem mapy geologicznej, można odczytać, że pod względem litologicznym obszar opracowania stanowią: Gliny lodowcowe i żwiry, piaski i gliny moren czołowych.



*Rys. 5.1. Fragment mapy geologicznej. Kolorem czerwonym oznaczono położenie obszaru opracowania. Źródło: <https://geologia.pgi.gov.pl/>*

#### RZEŻBA TERENU

Obszar opracowania położony jest na pojezierzu Chełmińsko – Dobrzyńskim w mezoregionie zwanym Garbem Lubawskim. Garb Lubawski charakteryzuje się bardzo urozmaiconą rzeźbą. Dominującą formą terenu wyróżniającą się w krajobrazie, ze względu na sposób jej powstawania jest forma akumulacyjna (wypukła). Jest ona szczególnie charakterystyczna dla tego mezoregionu.

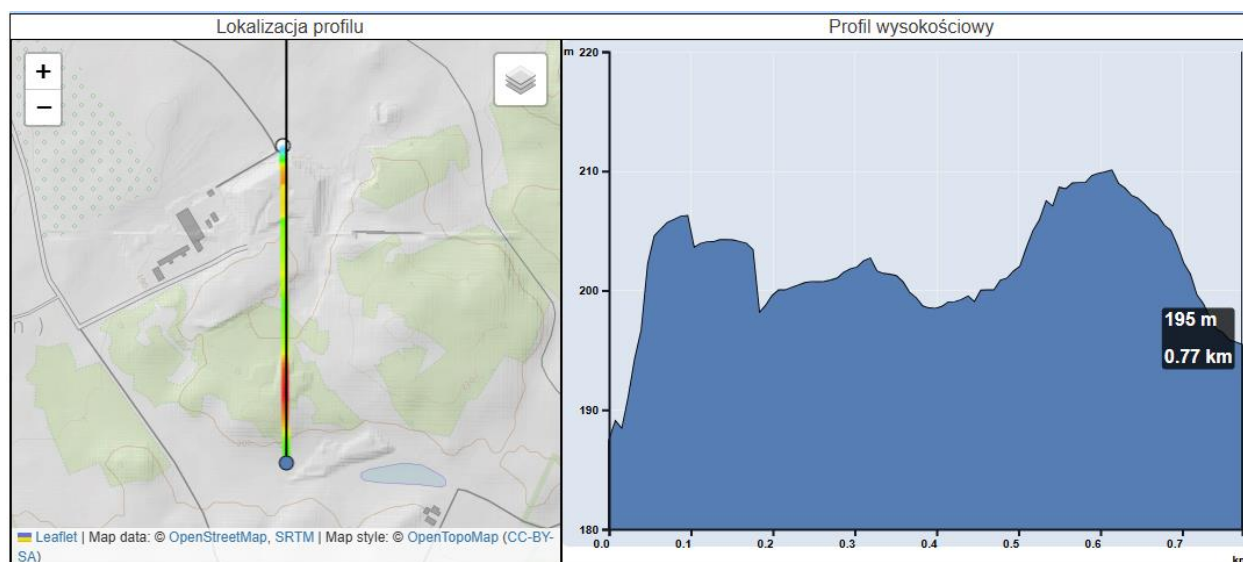
## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Na podstawie analizy danych hipsometrycznych opracowanych w oparciu o numeryczny model terenu można stwierdzić, że obszar objęty opracowaniem charakteryzuje się zróżnicowaną, lecz umiarkowanie ukształtowaną rzeźbą terenu.



*Rys. 5.2. Mapa hipsometryczna. Źródło: <https://ostroda.e-mapa.net/>*

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

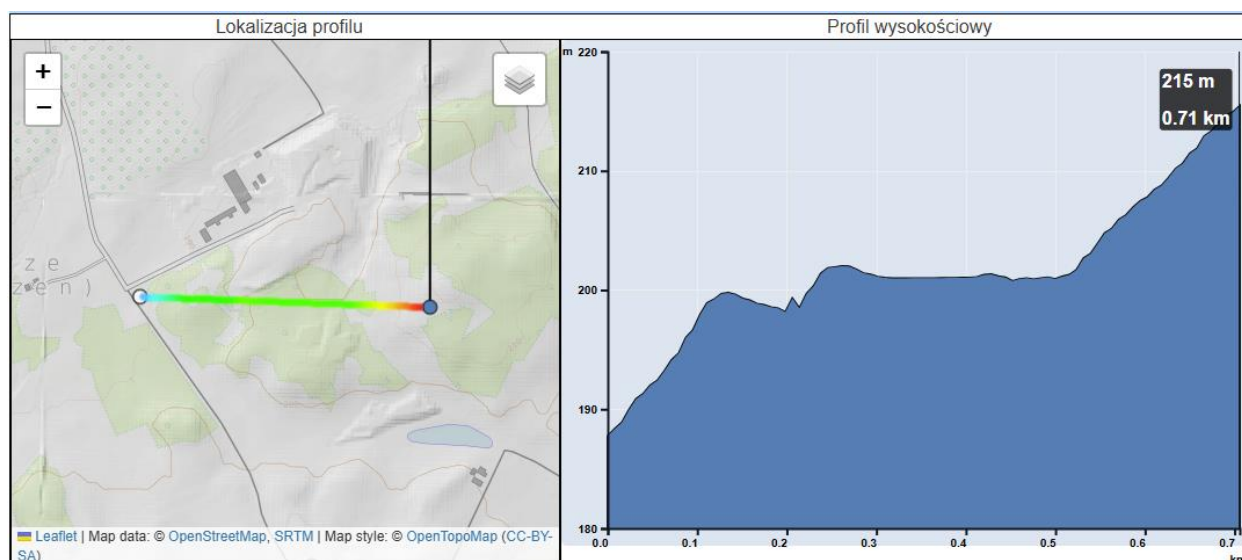


<b>Parametry wygenerowanego profilu NMT EVRF-2007 [2021-2022]</b>	
Długość profilu	<b>0.77 km</b>
Różnica wysokości	<b>8.04 m</b>
Średnie nachylenie	<b>1.04%</b>
Maksymalna wysokość	<b>210.05 m</b>
Minimalna wysokość	<b>187.39 m</b>
Średnia wysokość	<b>201.98 m</b>
Całkowity wznios trasy	<b>+ 37.39 m</b>
Całkowity spadek trasy	<b>- 29.35 m</b>

Rys. 5.3. Przekrój podłużny obszaru opracowania planu. Źródło: <https://ostroda.e-mapa.net/nmt/>

Pierwszy z analizowanych profili, o długości 0,77 km, wykazuje stosunkowo niewielkie zróżnicowanie wysokościowe. Różnica wysokości wynosi 8,04 m, przy czym wysokości terenu mieszczą się w przedziale od 187,39 m n.p.m. do 210,05 m n.p.m., a średnia wysokość wynosi 201,98 m n.p.m. Średnie nachylenie terenu na tym odcinku osiąga wartość 1,04%, co wskazuje na łagodny charakter nachyleń. Przebieg profilu wskazuje na niewielkie, lokalne wahania wysokości, jednak bez wyraźnych, gwałtownych zmian spadków. Całkowity wznios trasy wynosi +37,39 m, natomiast całkowity spadek -29,35 m, co potwierdza lekko falisty charakter terenu.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



<b>Parametry wygenerowanego profilu NMT EVRF-2007 [2021-2022]</b>	
Długość profilu	<b>0.71 km</b>
Różnica wysokości	<b>27.68 m</b>
Średnie nachylenie	<b>3.92%</b>
Maksymalna wysokość	<b>215.44 m</b>
Minimalna wysokość	<b>187.76 m</b>
Średnia wysokość	<b>201.49 m</b>
Całkowity wznios trasy	<b>+ 31.96 m</b>
Całkowity spadek trasy	<b>- 4.28 m</b>

Rys. 5.3. Przekrój poprzeczny obszaru opracowania planu. Źródło: <https://ostroda.e-mapa.net/nmt/>

Przekrój poprzeczny, o długości 0,71 km, cechuje się większym zróżnicowaniem wysokościowym oraz wyraźniej zaznaczonym kierunkiem nachylenia terenu. Różnica wysokości wynosi tu 27,68 m, przy wartościach od 187,76 m n.p.m. do 215,44 m n.p.m., a średnia wysokość osiąga 201,49 m n.p.m. Średnie nachylenie wynosi 3,92%, co wskazuje na bardziej odczuwalne spadki terenu w porównaniu do pierwszego profilu. Analiza przebiegu wysokości pokazuje stopniowy wzrost rzędnych terenu, szczególnie w końcowym odcinku profilu, gdzie nachylenie staje się bardziej wyraźne. Całkowity wznios trasy wynosi +31,96 m, przy stosunkowo niewielkim całkowitym spadku wynoszącym -4,28 m.

Zestawienie obu profili wskazuje, że analizowany obszar cechuje się ogólnie łagodnie ukształtowaną rzeźbą terenu, z lokalnymi różnicami w intensywności nachyleń. W części obszaru dominują tereny o niewielkich spadkach i małym zróżnicowaniu wysokościowym, sprzyjające potencjalnemu zagospodarowaniu, natomiast w innych fragmentach występują

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

bardziej wyraźne nachylenia i większe deniwelacje, co może mieć znaczenie przy planowaniu funkcji terenu oraz analizie warunków gruntowo-przestrzennych.

Całościowo rzeźba terenu ma charakter falisty, z przewagą łagodnych form ukształtowania powierzchni, bez występowania skrajnych różnic wysokości czy stromych stoków.

### KLIMAT

Według podziału Polski na dzielnice klimatyczne, tereny gminy Ostróda leżą w dzielnicy mazurskiej. Należy ona do najchłodniejszych obszarów w Polsce. Średnia temperatura roku wynosi około 6,6 °C – dla Mikołajek (dla porównania w Warszawie 7,5 °C).

W porównaniu do innych obszarów dzielnicy mazurskiej klimat rejonu Ostródy jest stosunkowo łagodniejszy, głównie dzięki wpływom morza. Średnia z wielolecia temperatura wynosi 7,1 °C. Najchłodniejszymi miesiącami są styczeń i luty, których średnie temperatury wynoszą odpowiednio: -3,5 °C i -3,6 °C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec (17,9 °C). Średnia długość okresu wegetacji wynosi około 204 dni w roku.

W układzie rocznym dominują wiatry z kierunku południowo-zachodniego i zachodniego. Dość duży też jest udział wiatrów z kierunku południowo-wschodniego. Zdecydowanie najrzadziej wieją wiatry z kierunku północnego, północno-wschodniego, a także i wschodniego. Układ wiatrów w poszczególnych porach roku nie odbiega zasadniczo od układu rocznego. W lecie stosunkowo mniej jest wiatrów południowo-wschodnich, a najwięcej (ponad 25 %) – wiatrów zachodnich. Różnice między częstotliwościami wiania wiatrów z kierunku północnego i północno-wschodniego, a z sektora zachodniego i południowo-zachodniego w ciągu roku są znaczne – około pięciokrotne.

Pokrywa śnieżna utrzymuje się średnio 81 dni w roku. Przeciętnie formowanie się pokrywy śnieżnej następuje w drugiej dekadzie grudnia, jej zanik na początku marca. Średni opad roczny wynosi około 600 mm. Na przestrzeni roku opady letnie zdecydowanie przeważają nad zimowymi. Maksymalne miesięczne sumy opadów występują w lipcu – średnio 90 mm, najmniejsze w okresach styczeń - marzec – około 22 – 40 mm miesięcznie. Liczba dni z opadami wynosi średnio około 160 dni. Liczba dni pochmurnych wynosi około 135 w roku i w stosunku do znacznego zachmurzenia średniego jest stosunkowo nieduża.

Położenie w zasięgu wpływów Bałtyku i znaczna powierzchnia jezior i bagien przyczynia się do stosunkowo wysokiej wilgotności powietrza i niskich niedosytów. Najwyższe wysycenie powietrza parą wodną obserwowano w listopadzie i grudniu, a najniższe w maju i czerwcu.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Przedstawiona powyżej charakterystyka warunków termicznych jest modyfikowana lokalnymi warunkami fizjograficznymi, przede wszystkim rzeźbą terenu, zaleganiem wód gruntowych, szatą roślinną itp. Generalnie można wyróżnić dwa obszary o wyraźnie zróżnicowanych warunkach klimatycznych tj. wysoczyzna polodowcowa i obszary dolin i rynien podmokłych.

Na znacznie obniżonych – w stosunku do wysoczyzny – terenach rynien i dolin występują tendencje do stagnacji chłodnego powietrza. Zjawisko nasila się szczególnie przy bezwietrznej pogodzie w porze nocnej. Szczególnie silnie zaznacza się ono na terenach bagiennych i w ich pobliżu. W takich warunkach pogodowych tereny te odznaczają się większą wilgotnością i większą częstością występowania mgieł.

### **STOSUNKI WODNE**

#### **Wody powierzchniowe**

Gmina Ostróda położona jest dorzeczu dolnej Wisły, w zlewni pierwszego rzędu rzeki Wisły, zlewni drugiego rzędu rzeki Drwęcy (zlewnia nr 28) i rzeki Pasłęki (zlewnia nr 56) oraz zlewni trzeciego rzędu jeziora Drwęckiego (zlewnia nr 283), zlewni Drwęcy do jeziora Drwęckiego (zlewnia nr 281), zlewni Drwęcy od jeziora Drwęckiego do Wli (zlewnia nr 285), zlewni Wel (Orzechówka) oraz zlewni Pasłęki do Giłwy. Największym ciekim na terenie gminy Ostróda jest rzeka Drwęca będąca prawobrzeżnym dopływem Wisły.

Na obszarze opracowania planu, nie występują cieki, ani zbiorniki wodne będące wodami powierzchniowymi. W związku z tym na terenie badań nie występują również obszary zagrożone powodzią.

#### **Wody podziemne**

Obszar opracowania leży w zasięgu Pojezierza Chełmińsko-Dobrzyńskiego. Wody podziemne na terenie Pojezierza Chełmińsko – Dobrzańskiego są intensywnie zasilane przez wody pochodzące z opadów, płytkich poziomów wodonośnych, a także lokalnie dzięki infiltrującym wodom z rzek i jezior. Strefy drenażu wód są związane głównie z obszarem Żuław Wiślanych, doliną Wisły i dolinami innych większych rzek, w tym rzeki Drwęcy.

Warunki hydrogeologiczne, związane z występowaniem wód zwykłych podziemnych w obszarze gminy Ostróda, są zróżnicowane i warunkowane stopniem odporności izolacji od powierzchni i systemem krążenia wód.

Zgodnie z informacjami uzyskanymi w Państwowym Instytucie Geologii Morza z siedzibą w Gdańsku oraz Regionalnym Zarządzie Gospodarki Wodnej z siedzibą w Gdańsku, a także informacjami znajdującymi się na stronie internetowej Państwowego Instytutu

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Geologicznego, na terenie gminy Ostróda nie występują udokumentowane Główne Zbiorniki Wód Podziemnych.

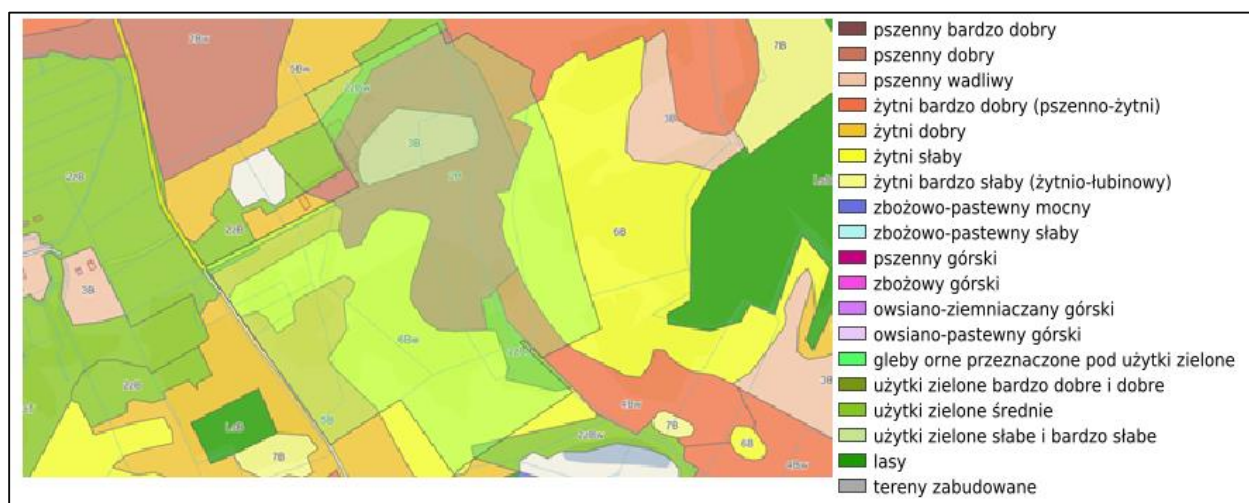
Obszar opracowania zlokalizowany jest na obszarze jednolitych części wód podziemnych o numerze JCWPd 39, kodzie PLGW200039. Zgodnie z definicją podaną w Ramowej Dyrektywie Wodnej, jednolite części wód podziemnych obejmują te wody podziemne, które występują w warstwach wodonośnych o porowatości i przepuszczalności, umożliwiającą pobór znaczący w zaopatrzeniu ludności w wodę lub przepływ o natężeniu znaczącym dla kształtowania pożądanego stanu wód powierzchniowych i ekosystemów lądowych. Stan chemiczny, ilościowy ww. wód oceniany jest jako dobry (Karta charakterystyki JCWPd 39).

### GLEBA

Według mapy glebowo – rolniczej (Rys. 5.5) na obszarze opracowania występują w przeważającej części gleby brunatne właściwe (B) oraz gleby brunatne wylugowane i kwaśne (Bw) i fleby brunatne deluwialne (zBD)

Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ochronie podlegają grunty klas I-III, oraz grunty leśne. W granicach obszaru opracowania nie występują grunty klas I-III. W zachodniej części obszaru opracowania planu występują grunty leśne, na terenie których projekt planu przewiduje funkcję – teren lasu (L).

Większość analizowanego obszaru zajmują grunty rolne tj. użytki rolne – grunty orne (R), pastwiska trwale (Ps) oraz tereny przemysłowe (Ba) i nieużytki.

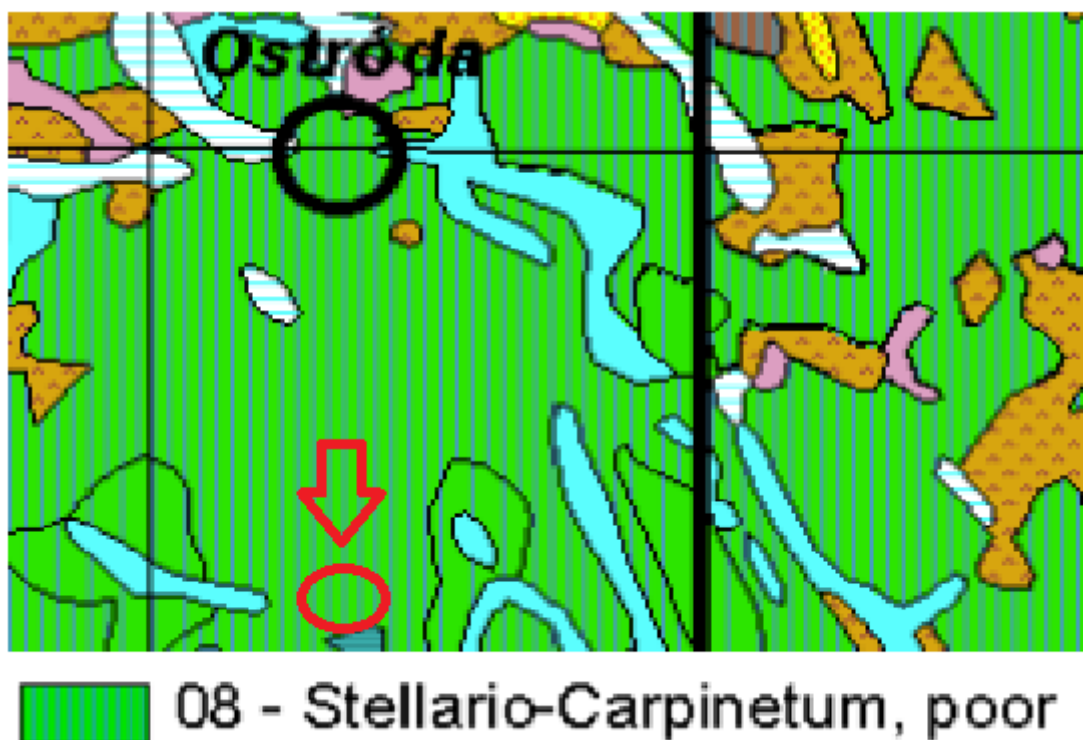


Rys. 5.4. Mapa glebowo-rolnicza. Źródło: <https://ostroda.e-mapa.net/>

## ORGANIZMY ŻYWE

### Flora

Z uwagi na zróżnicowanie obszaru Polski ze względu na warunki fizjograficzne, klimatyczne, ukształtowanie i rzeźbę terenu wyodrębniono osiem krain przyrodniczo-leśnych o zasadniczo różnych warunkach przyrodniczych. Gmina Ostróda, jak i cały powiat ostródzki leży w Krainie Bałtyckiej (I), w dzielnicy Pojezierza Iławsko – Brodnickiego, charakteryzującej się wpływem klimatu morskiego – z łagodnymi zimami i chłodnymi latami. W dzielnicy tej dominują siedliska borów mieszanych świeżych (27,8%) i lasów świeżych (24%). Udział w powierzchni siedlisk leśnych lasów mieszanych świeżych wynosi - 20,8%, borów świeżych -15,9%. Bory wilgotne stanowią 1,6%, a bory suche 0,6% powierzchni. Mały udział w strukturze mają siedliska wilgotne i bagienne (łącznie 10,9%).



Rys. 5.5. Fragment mapy potencjalnej roślinności Polski. Strzałką oraz okręgiem koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: <https://www.igipz.pan.pl/>

Obszar badań położony jest na terenie oznaczonym jako Stellario – Carpinetum, poor (Grąd subatlantycki, seria uboga) - jak widać na powyższym rysunku (na podstawie opracowania Potencjalna roślinność naturalna Polski IGiPZ PAN, Warszawa, 2008 r).

Stellario – Carpinetum obejmuje lasy liściaste z udziałem i dynamicznym rozwojem graba, z grądowym runem, pozbawionym gatunków o „kontynentalnym” typie zasięgu.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Typowy grąd subatlantycki to las dębowo – grabowy lub bukowo – dębowo – grabowy, zazwyczaj o skąpym runie.

Typowy grąd subatlantycki jest na ogół zbiorowiskiem wielowarstwowym i wielogatunkowym. W skład drzewostanu wchodzi zwykle: grab *Carpinus betulus* i dęby – najczęściej dąb szypułkowy *Quercus robur*. Znamienny jest stały, a niekiedy znaczny udział buka *Fagus Sylvatica*, który może być nawet gatunkiem panującym.

Pod pojęciem potencjalnej roślinności naturalnej należy rozumieć hipotetyczny stan roślinności, opisany fitosocjologicznymi jednostkami zbiorowisk roślinnych, jaki mógłby być osiągnięty na drodze naturalnej sukcesji pierwotnej lub wtórnej, gdyby oddziaływania człowieka zostały wyeliminowane, a właściwa dla danego regionu roślinność mogła w pełni wykorzystać możliwości stwarzane przez zróżnicowane siedliska.

Z przeprowadzonej wizji terenowej wynika, iż obszar opracowania to teren o krajobrazie antropogenicznym. Skupiska drzew oraz zakrzewień pojawiają się w miejscach, gdzie występują tereny leśne, oraz wzdłuż drogi gminnej, bezpośrednio przylegającej do granicy opracowania.

Podczas wizji terenowej na analizowanym terenie nie stwierdzono chronionych gatunków roślin oraz siedlisk przyrodniczych.

### Fauna

Świat zwierząt na terenie gminy Ostróda reprezentowany jest przez ponad 62% wszystkich gatunków żyjących na terenie kraju. Szczególnie licznie występują przedstawiciele ichtiofauny, czemu sprzyja duża ilość wód powierzchniowych oraz różnorodność form występowania (rzeki, jeziora, kanały, itp.). Oprócz uważanych za gatunki powszechne, takie jak: sieja, sielawa, szczupak, okoń, leszcz, sandacz, jazgarz, krap, karp, karaś, węgorz, kleń, jaz, miętus, płóc ukleja, ciernik itp., szczególnie cenne są gatunki wędrownie, jak troć, pstrąg potokowy, łosoś. Bardzo dobre warunki dla bytowania i rozmnażania ryb na terenie gminy zapewniła rzeka Drwęca, stanowiąca rezerwat przyrody, dodatkowo otoczony obszarami chronionego krajobrazu oraz objętych ochroną w postaci obszaru Natura 2000.

Bardzo ważnym elementem fauny gminy Ostróda są licznie występujące ptaki. Informacje odnośnie występujących gatunków, w tym ptaków chronionych, ich miejsc gniazdowania i stref ochronnych znajdują się w poszczególnych nadleśnictwach. Posiadają one potwierdzone występowanie i lokalizację orlików krzykliwych, kani rudej i czarnej, orla bielika, rybołowa, błotniaka stawowego, bociana białego i czarnego, jastrzębia, czapli siwej,

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

zurawia oraz kormorana. Licznie występują również przedstawiciele ptaków nocnych z kilkoma gatunkami sów z sową puchaczem i uszatą oraz puszczykiem na czele.

Płazy i gady w Polsce występują dość licznie, chociaż ilość gatunków tych zwierząt jest niewielka. Na terenie gminy Ostróda spotkać można wszystkich przedstawicieli nizinnych gatunków z obu tych grup.

Na terenie gminy dość licznie występuje bóbr, który do niedawna był rzadko spotykany, a obecnie coraz bardziej rozszerza swoje terytorium bytowania, co nie zawsze pozytywnie przyjmowane jest przez miejscową ludność.

Ponadto na terenie gminy powszechnie występują przedstawiciele zwierząt łownych, do których należą takie gatunki jak: łoś, jeleń europejski, jeleń sika, daniel, muflon, sarna i dzik. Oprócz zwierzyny płowej i grubej bardzo licznie występują drapieżniki z najliczniejszym ich przedstawicielem lisem. Z innych reprezentantów drapieżników licznie występują: borsuk, kuna domowa i leśna oraz tchórz.

Od dłuższego czasu powiększa się populacja jenota, który nie jest rodzimym gatunkiem, ale znalazł bardzo dobre warunki bytowania, a ponieważ nie posiada naturalnych wrogów świetnie się rozmnaża. Podobnie jak w przypadku jenota zaobserwowano bardzo duży wzrost populacji norki amerykańskiej oraz wydry.

Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicy i sąsiedztwie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o. o. To środowisko generuje wysoki poziom hałasu i wibracji co czyni ten obszar stosunkowo mało atrakcyjnym dla przebywania zwierząt, a tym bardziej do zakładania siedlisk. Ponadto stosunkowo małe zróżnicowanie form roślinności na analizowanym terenie, a także antropogeniczny krajobraz i sąsiedztwo zabudowy przemysłowej dodatkowo obniżają atrakcyjność obszaru jako miejsca przebywania zwierząt. W trakcie przeprowadzania wizji terenowej nie zaobserwowano na badanym obszarze zwierząt objętych ochroną prawną.

### **Korytarze ekologiczne**

W 2005 roku na zlecenie Ministerstwa Środowiska został wykonany „Projekt korytarzy ekologicznych łączących europejską sieć Natura 2000 w Polsce”. Celem projektu było wytypowanie sieci obszarów, która zapewniłaby łączność ekologiczną w skali Polski, a także w skali międzynarodowej. Głównym zadaniem takiej sieci miało być umożliwienie przemieszczania się zwierząt i innych organizmów oraz przepływ genów przez terytorium całego kraju oraz pomiędzy poszczególnymi obszarami przyrodniczo-cennymi (w tym obszarami Natura 2000). W ramach projektu wyznaczono ciągłą sieć, obejmującą zarówno wszystkie ważne obszary przyrodnicze (obszary węzłowe), jak i korytarze łączące te obszary



## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

gmin zrzeszonych w ramach Związku Gmin Regionu Ostródzko-Ilawskiego "Czyste Środowisko", które zamieszkuje blisko 200 tys. mieszkańców terenu.

Należy także podkreślić, że brak uchwalenia planu utrudnia skuteczną ochronę walorów krajobrazowych obszaru, położonego w granicach obszarów chronionych. W takiej sytuacji istnieje ryzyko wprowadzania zagospodarowania niedostosowanego do uwarunkowań przyrodniczych i krajobrazowych, co może prowadzić do ich stopniowej degradacji.

Realizacja projektu planu pozwala natomiast na wprowadzenie jasnych, kompleksowych zasad zagospodarowania przestrzennego, uwzględniających zarówno potrzeby rozwoju funkcji związanych z gospodarowaniem odpadami, jak i konieczność ochrony środowiska. Plan umożliwi określenie dopuszczalnych form działalności, parametrów zabudowy, zasad zagospodarowania terenu oraz wymagań w zakresie ochrony środowiska, co w efekcie prowadzi do ograniczenia potencjalnych negatywnych oddziaływań. Wprowadzenie ustaleń planu sprzyja także uporządkowaniu struktury przestrzennej oraz minimalizacji konfliktów funkcjonalnych, a także umożliwia wdrożenie rozwiązań ograniczających wpływ działalności na środowisko, takich jak strefy buforowe, odpowiednie zagospodarowanie zieleni czy nowoczesne technologie przetwarzania odpadów.

Podsumowując, brak realizacji projektu planu może skutkować stopniowym pogarszaniem się stanu środowiska oraz chaotycznym rozwojem zagospodarowania, natomiast jego uchwalenie stanowi narzędzie pozwalające na racjonalne, kontrolowane i bardziej przyjazne środowisku kształtowanie tej części przestrzeni.

## **6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM**

Znaczący wpływ na środowisko ma lokalizacja przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Ewentualne uciążliwości powstające w wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie powinny wykraczać poza granice opracowania. Przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych, jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, generalnie istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.

Nie zachodzą również przesłanki wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na obszary chronione w tym obszary Natura 2000.

Szczegółowy opis i wpływ projektowanego dokumentu na poszczególne elementy środowiska został zaprezentowany w rozdziale 9. prognozy.

## 7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIECZNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

Obszar opracowania położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Wzgórz Dylewskich.

- **Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich** – funkcjonuje na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w szczególności art. 23, który reguluje tworzenie i zasady ochrony obszarów chronionego krajobrazu w Polsce. Szczegółowe uregulowanie granic oraz zasad ochrony tego obszaru nastąpiło na mocy Uchwały nr III/53/18 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich (Dz. Urz. z 2019 r. poz. 824), stanowiącej akt prawa miejscowego. Uchwała ta określa zasięg terytorialny obszaru oraz podstawowe cele ochrony krajobrazu, przyrody i walorów rekreacyjnych regionu.

Na wyżej wymienionym obszarze, obowiązują następujące zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwo-suwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- 8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
  - a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
  - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne,– z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Zakazy, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą:

- 1) wykonywania zadań na rzecz obronności kraju i bezpieczeństwa państwa;
- 2) prowadzenia akcji ratowniczej oraz działań związanych z bezpieczeństwem powszechnym;
- 3) **realizacji inwestycji celu publicznego;**
- 4) wykonywania zadań wynikających z planu ochrony, zadań ochronnych lub planu zadań ochronnych.

Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, nie dotyczy:

- 1) **realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu;**
- 2) **realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, nie dotyczy usunięcia drzew lub krzewów w obrębie zadrzewienia, należących do gatunków obcych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 120 ust. 2f ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 3:

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- 1) nie dotyczy terenów przeznaczonych pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obowiązujących:
  - a) w dacie orzekania w przedmiocie wydania: decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji o pozwoleniu na budowę, a także innych decyzji – jeżeli są one wymagane dla realizacji danego przedsięwzięcia na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
  - b) w dacie realizacji przedsięwzięcia – jeżeli dla danego przedsięwzięcia przepisy powszechnie obowiązującego prawa nie przewidują obowiązku uzyskania decyzji, o których mowa w lit. a;
- 2) nie ma zastosowania do zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w zakresie terenów przeznaczonych w tych planach pod zabudowę;
- 3) nie dotyczy realizacji inwestycji na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, którą wydano po uzgodnieniu z właściwym organem ochrony przyrody.

Zakazy, o których mowa w ust. 1 pkt 4 i 5, nie dotyczą:

- 1) złóż kopalin udokumentowanych przez Skarb Państwa do dnia 2 grudnia 2008 r., tj. dnia wejścia w życie Rozporządzenia Nr 113 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 176, poz. 2581), których dokumentacje zostały zatwierdzone lub przyjęte przez właściwy organ administracji geologicznej;
- 2) złóż kopalin udokumentowanych na potrzeby lokalne o powierzchni do 2 ha i wydobywaniu nie przekraczającym 20 000 m<sup>3</sup>/rok na podstawie koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie, udzielonych do dnia 2 grudnia 2008 r., tj. dnia wejścia w życie Rozporządzenia Nr 113 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 176, poz. 2581);
- 3) terenów działek ewidencyjnych: Nr 66/11 o powierzchni 20,99 ha, Nr 66/12 o powierzchni 6,00 ha, obręb Rudno, gmina Ostróda;
- 4) terenów działek ewidencyjnych: Nr 220 o powierzchni 5,72 ha, Nr 221 o powierzchni 2,87 ha, obręb Turza, gmina Dąbrówno;
- 5) terenów działek ewidencyjnych: Nr 112/43 o powierzchni 26,26 ha, Nr 112/45 o powierzchni 45,07 ha, obręb Szczepankowo, gmina Grunwald.

Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 8, nie dotyczy:

- 1) innych niż rzeki cieków naturalnych w rozumieniu art. 16 pkt 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne;

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- 2) terenów rekreacji w formie bulwarów, parków, terenów zieleni wraz z infrastrukturą techniczną i obiektami małej architektury położonych w granicach administracyjnych miast;
- 3) obszarów zwartej zabudowy miast i wsi w granicach określonych w obowiązujących studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku obszarów, dla których obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które uchwalono przed dniem 2 grudnia 2008 r., tj. przed dniem wejścia w życie Rozporządzenia Nr 113 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 176, poz. 2581) i w którym nie określono granic zwartej zabudowy miasta lub wsi, również obszarów wskazanych w obowiązującym studium jako tereny zabudowane;
- 4) uzupełnień zabudowy pod warunkiem wyznaczenia nieprzekraczalnej linii zabudowy od brzegów zgodnie z linią występującą na działkach przyległych;
- 5) siedlisk rolniczych – w zakresie uzupełnienia istniejącej zabudowy zagrodowej o obiekty służące do prowadzenia gospodarstwa rolnego, w tym obiekty służące agroturystyce, pod warunkiem nie zmniejszania dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód;
- 6) obiektów budowlanych niezbędnych do pełnienia funkcji plaż, kąpielisk i przystani na wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego terenach dostępu do wód publicznych oraz realizacji infrastruktury technicznej na potrzeby tych terenów;
- 7) ścieżek rowerowych, ciągów pieszych oraz związanych z nimi: infrastruktury technicznej i obiektów małej architektury służących utrzymaniu porządku;
- 8) ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących:
  - a) w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały lub
  - b) w dniu 2 grudnia 2008 r., tj. w dniu wejścia w życie Rozporządzenia Nr 113 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 176, poz. 2581);
- 9) realizacji inwestycji na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, którą wydano po uzgodnieniu z właściwym organem ochrony przyrody i która stała się ostateczna przed dniem 2 grudnia 2008 r., tj. przed dniem wejścia w życie Rozporządzenia Nr 113 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 176, poz. 2581).

- **Park Krajobrazowy Wzgórz Dylewskich**

Park Krajobrazowy Wzgórz Dylewskich został utworzony na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, która reguluje tworzenie parków krajobrazowych w Polsce w celu ochrony wartości przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych. Formalne ustanowienie parku nastąpiło pierwotnie poprzez rozporządzenie Wojewody Olsztyńskiego z dnia 4 stycznia 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Olsztyńskiego Nr 19, poz. 226 z 1994 r.), które określiło jego granice i cele ochrony.

Obecny status prawny i granice parku zostały dodatkowo potwierdzone i uregulowane Uchwałą Nr XXXIX/838/18 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 sierpnia 2018 r. (Dz. Urz. z 2018 r. poz. 4158), która określa m.in. powierzchnię parku, jego otulinę oraz zasady funkcjonowania jako obszaru chronionego. Park pełni funkcje ochronne, naukowe i edukacyjne, zachowując przy tym walory krajobrazowe i przyrodnicze charakterystyczne dla regionu Wzgórz Dylewskich.

Zgodnie z Uchwałą na terenie Parku Krajobrazowego Wzgórz Dylewskich, obowiązują następujące zakazy:

1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

2) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej;

3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

4) pozyskiwania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

przeciwosuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;

6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;

7) likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;

8) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;

9) utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych;

10) organizowania rajdów motorowych i samochodowych.

W Parku zakazuje się niszczenia i uszkodzania obiektów o istotnym znaczeniu historycznym i kulturowym wskazanych w planie ochrony dla Parku.

Zakazy, o których mowa w ust. 1 i 2, nie dotyczą:

1) wykonywania zadań wynikających z planu ochrony, zadań ochronnych lub planu zadań ochronnych;

2) wykonywania zadań na rzecz obronności kraju i bezpieczeństwa państwa;

3) prowadzenia akcji ratowniczej oraz działań związanych z bezpieczeństwem powszechnym;

4) realizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak

niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego.

Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 3:

1) nie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu w obrębie zadrzewienia, należących do gatunków obcych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 120 ust. 2f ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody;

2) nie dotyczy terenów przeznaczonych pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obowiązujących:

a) w dacie orzekania w przedmiocie wydania: decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji o pozwoleniu na budowę, a także innych decyzji - jeżeli są one wymagane dla realizacji danego przedsięwzięcia na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa,

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

b) w dacie realizacji przedsięwzięcia - jeżeli dla danego przedsięwzięcia przepisy powszechnie obowiązującego prawa nie przewidują obowiązku uzyskania decyzji, o których mowa w lit. a; 3) nie ma zastosowania do zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w zakresie terenów przeznaczonych w tych planach pod zabudowę;

4) nie dotyczy realizacji inwestycji na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, którą wydano po uzgodnieniu z właściwym organem ochrony przyrody

Projekt planu uwzględnia uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania terenów oraz położenia względem obszarów objętych ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 (Ostoja Dylewskie Wzgórza PLH280043) zlokalizowany jest (w linii prostej) w odległości około 3 km. Analiza ustaleń projektu planu wskazuje, że zaproponowane rozwiązania spowodują znaczącego negatywnego oddziaływania na ten obszar.

Najbliższy Rezerwat Przyrody Jezioro Francuskie, znajduje się w odległości ok. 4 km. Potencjalne oddziaływania mogłyby teoretycznie wynikać z funkcji związanych z gospodarowaniem odpadami, w szczególności w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza, ewentualnego przedostawania się zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych czy zwiększonego natężenia ruchu transportowego. Tego rodzaju czynniki, w przypadku braku odpowiednich regulacji, mogłyby pośrednio wpływać na stan siedlisk przyrodniczych oraz gatunków chronionych w ramach obszarów Natura 2000.

Należy jednak podkreślić, że projekt planu wprowadza szereg rozwiązań minimalizujących ryzyko wystąpienia takich oddziaływań. W szczególności dotyczą one zasad zagospodarowania terenu, wymogów w zakresie ochrony środowiska, a także konieczności stosowania odpowiednich technologii ograniczających emisje oraz zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem gruntów i wód.

**Jednocześnie należy wskazać, że realizacja przeznaczenia terenów przewidzianych w projekcie planu stanowić będzie inwestycję celu publicznego, o której mowa w przepisach odrębnych.** Okoliczność ta podkreśla znaczenie planowanych działań z punktu widzenia interesu publicznego, w tym zapewnienia właściwego systemu gospodarowania odpadami, przy jednoczesnym zachowaniu standardów ochrony środowiska.

Uwzględniając powyższe, można stwierdzić, że choć w ujęciu teoretycznym istnieje możliwość wystąpienia oddziaływań pośrednich, to dzięki zastosowanym w projekcie planu rozwiązaniom ich skala i zasięg nie będą na tyle istotne, aby mogły negatywnie wpłynąć na integralność oraz cele ochrony tych obszarów.

## 8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PROJEKTU PLANU

W związku z akcesją Polski do Unii Europejskiej, nałożone zostały na Polskę obowiązki związane m.in. z ochroną środowiska.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego jest dokumentem planistycznym o znaczeniu lokalnym. W niektórych przypadkach zasięg oddziaływania skutków jego realizacji może wykraczać poza granice obszaru objętego planem. W związku z powyższym należy przeanalizować ustalenia projektu planu pod kątem zasad ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotnych z punktu widzenia lokalizacji terenu objętego projektem planu. Według *Polityki Ekologicznej Państwa 2030* plan powinien spełniać wymogi związane z kształtowaniem ładu przestrzennego jednocześnie pozwalając na racjonalną gospodarkę.

*Koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju 2030* jest kolejnym dokumentem, który kładzie nacisk na ideę zrównoważonego rozwoju (ustrojowa zasada zrównoważonego rozwoju). Jej znaczenie definiuje jako integrację działań politycznych, społecznych i gospodarczych w układach przestrzennych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych. Źródłem idei zrównoważonego rozwoju była *Strategia zrównoważonego rozwoju dla Unii Europejskiej*, przyjętym na szczycie Rady Europy w czerwcu 2001 r. Jego podstawowe założenia dotyczą czterech celów strategicznych rozwiniętych w cele szczegółowe i proponowane kierunki działań. Do celów tych należą: ograniczenie zmian klimatycznych i wzrost znaczenia „zielonej” energii, wzrost bezpieczeństwa zdrowotnego; usprawnienie systemu transportowego i gospodarowania przestrzenią; odpowiedzialne gospodarowanie zasobami naturalnymi.

Zgodnie z istniejącymi przepisami i Konstytucją Rzeczypospolitej Polskiej, projekt planu ma za zadanie zrównoważyć ochronę środowiska wraz z zasadą zrównoważonego rozwoju. Do ochrony środowiska obligują Polskę również ratyfikowane umowy. Do najważniejszych umów międzynarodowych oraz dyrektyw Unii Europejskiej należą:

### W zakresie ochrony przyrody i bioróżnorodności:

- Konwencja o różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro z 1992 r.,
- Konwencję Berneńską o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych z 1979 r.,

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979r. w sprawie ochrony dzikich ptaków,
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992r. w sprawie ochrony naturalnych siedlisk oraz dzikiej fauny i flory.

### W zakresie ochrony powietrza i klimatu:

- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro z 1992r.,
- Dyrektywa Rady 96/62/WE z dnia 27 września 1997 roku w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza,
- Dyrektywa 2009/28/WE z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie promocji wykorzystania energii z OZE.

### W zakresie ochrony wód:

- Dyrektywa Rady 76/464/WEG z dnia 4 maja 1976 r. w sprawie zanieczyszczenia spowodowanego przez niektóre substancje niebezpieczne odprowadzane do środowiska wodnego Wspólnoty,
- Ramowa Dyrektywa Wodna 2000/60/WE z dnia 23 października 2000 r.,
- Dyrektywa 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych.

### W zakresie ochrony powierzchni ziemi:

- Strategia tematyczna w sprawie ochrony gleb

### W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego i zasobów kulturowych:

- Europejska Konwencja Krajobrazowa z 2000 r. ratyfikowana przez Polskę w 2006 r.

### W zakresie ochrony ludzi, ich mienia i warunków bytowania:

- Dyrektywa Rady 2000/14/WE z 8 maja 2000 roku w sprawie emisji hałasu,
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/1/WE z dnia 15 stycznia 2008 r. dotycząca zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli.

### Odnośnie procedury oceny oddziaływania na środowisko:

- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywa Rady nr 85/337/EWG z 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Do innych, nie wymienionych wcześniej ustaw, mających na celu ochronę środowiska, należą:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz.U. 2024 poz. 54 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz.U. 2024 poz. 1487),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz.U. 2024 poz. 1087 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t. j. Dz.U. 2023 poz. 1587 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz.U. 2024 poz. 82).

Podsumowując, podstawowym celem polityki kraju jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego (mieszkańców, infrastruktury, zasobów przyrodniczych). Podstawową metodą realizacji ekologicznej polityki państwa jest przede wszystkim stosowanie dobrych praktyk gospodarowania i zarządzania środowiskowego pozwalające właściwie powiązać realizację założeń gospodarczych z efektami ekologicznymi łączącymi wszystkie ich aspekty w harmonijną całość.

### **9. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE ŚRODOWISKO**

#### **9.1 Różnorodność biologiczna, świat zwierzęcy, świat roślinny**

Oddziaływania na różnorodność biologiczną, świat zwierzęcy, świat roślinny		
Rodzaj	Bezpośrednie	KR, IO, L, ZPW
	Pośrednie	-
	Wtórne	-
	Skumulowane	-
Czas	Krótkoterminowe	-
	Średnioterminowe	-
	Długoterminowe	KR, IO, L, ZPW
Mechanizm	Chwilowe	-
	Stałe	KR, IO, L, ZPW

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Ocena oddziaływania	Pozytywne	<b>L, ZPW</b>
	Neutralne	<b>KR, IO</b>
	Negatywne	-

KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej; IO – teren gospodarowania odpadami; L – teren lasu; ZPW – teren zieleni urządzonej wysokiej.

Od strony zachodniej obszar opracowania planu bezpośrednio graniczy z drogą gminną nr 153108, która jednocześnie stanowi granicę oddzielającą go od terenów leśnych. W dalszym sąsiedztwie po tej stronie dominują obszary użytkowane rolniczo.

Od strony wschodniej oraz południowej obszar opracowania sąsiaduje głównie z polami uprawnymi oraz skupiskami drzew, natomiast od strony północnej przeważają wyłącznie tereny wykorzystywane rolniczo.

W kierunku północno-zachodnim względem granic obszaru opracowania zlokalizowany jest teren wraz z budynkiem przemysłowym należący do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o. o.

Sam obszar objęty opracowaniem jest w przeważającej części niezabudowany. W jego północnej i centralnej części znajdują się jednak tereny wykorzystywane przemysłowo na potrzeby wskazanego wcześniej zakładu unieszkodliwiania odpadów komunalnych Rudno.

Występowanie wysokiej roślinności na obszarze opracowania jest ograniczone. Skupiska drzew oraz zakrzewień pojawiają się głównie w miejscach, gdzie występują tereny leśne, oraz wzdłuż drogi gminnej, bezpośrednio przylegającej do granicy opracowania.

W celu odpowiedniego zabezpieczenia istniejącego drzewostanu, prowadzenie robót budowlanych powinno być zgodne z projektem budowlanym oraz specyfikacją techniczną. Przy robotach w bliskim sąsiedztwie drzew przeznaczonych do zachowania należy stosować metody bezwykopowe, minimalizujące uszkodzenie bryły korzeniowej drzew. Na placu budowy pnie drzew należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi przez odeskowanie.

Podczas wizji terenowej nie zaobserwowano występowania roślin i grzybów chronionych.

W trakcie realizacji nowych inwestycji, możliwe jest miejscowe usunięcie wierzchniej warstwy ziemi z istniejącą roślinnością. Aktualny stan roślinności na analizowanym obszarze, nie przedstawia szczególnych walorów przyrodniczych, przekształcenie stanu zieleni nie będzie istotnym oddziaływaniem na środowisko. Projekt planu wyznacza minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej co warunkuje zagospodarowanie terenu zielenią.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Szata roślinna, podczas prowadzenia prac budowlanych, może zostać miejscowo zniszczona. Jednakże, ze względu na cel inwestycji, szata roślinna zostanie szybko odtworzona po ukończeniu budowy. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, oddziaływanie to nie będzie znaczne.

Obszar objęty opracowaniem jest w przeważającej części niezabudowany. W jego północnej i centralnej części znajdują się jednak tereny wykorzystywane przemysłowo na potrzeby wskazanego wcześniej Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o. o. Całość wpisuje się w krajobraz o niskim stopniu urbanizacji, typowy dla obszarów wiejskich. Wyznaczenie funkcji L (las) w projekcie planu pozwala na formalne zabezpieczenie istniejących kompleksów leśnego przed przekształceniem i degradacją. Jest to decyzja zgodna z zasadą zrównoważonego rozwoju i wspiera ochronę lokalnej bioróżnorodności, zapewniając jednocześnie możliwość pełnienia przez las funkcji klimatycznych.

Wyznaczenie terenu ZPW (zieleń urządzona wysoka) pomiędzy obszarem gospodarowania odpadami (IO) a drogą stanowi istotny element kształtowania ładu przestrzennego oraz ograniczania potencjalnych oddziaływań tej funkcji na otoczenie. Pas zieleni wysokiej pełni funkcję bufora ochronnego, który przyczynia się do redukcji emisji hałasu oraz częściowego ograniczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń powietrza i pyłów.

Dodatkowo zieleń wysoka wpływa korzystnie na odbiór krajobrazowy terenu, stanowiąc naturalną przesłonę wizualną dla infrastruktury związanej z gospodarowaniem odpadami, co ma znaczenie szczególnie w kontekście sąsiedztwa terenów otwartych i komunikacyjnych. Wprowadzenie takiego pasa zieleni sprzyja również zwiększeniu retencji wód opadowych oraz poprawie lokalnych warunków mikroklimatycznych.

W efekcie wyznaczenie terenu ZPW stanowi rozwiązanie ograniczające uciążliwości funkcjonalne oraz podnoszące standard zagospodarowania przestrzennego analizowanego obszaru.

Istniejące bezpośrednie sąsiedztwo, w postaci terenu przemysłowego należącego do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o. o., oraz e sąsiedztwo drogi gminnej, sprawia, że obszar nie jest atrakcyjnym miejscem dla bytowania zwierząt, zwłaszcza większych gatunków.

W trakcie wizji terenowej zauważono występowanie pospolitych gatunków ptaków. Innych zwierząt nie dostrzeżono, szczególnie gatunków chronionych. Nie zauważono również miejsc ich bytowania oraz żerowania.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Przy realizacji założeń terenów przedstawionych w projekcie planu, proponuje się, aby w wykonywanych ogrodzeniach zastosować otwory wykonane w podmurówce przy powierzchni terenu. Dodatkowo należy zapewnić prześwit pomiędzy podmurówką, a elementami azurowymi, gdy wysokość podmurówki przekracza 10 cm, a także zakazuje stosowania ogrodzeń pełnych.

W związku z funkcjonowaniem sprzętu budowlanego w trakcie realizacji nowych inwestycji można spodziewać się migracji niektórych gatunków zwierząt z terenów objętych pracami budowlanymi. Przewiduje się, że migracja ta nastąpi na tereny sąsiednie. W sąsiedztwie obszaru opracowania znajdują się siedliska jak np. las, które mogą być wykorzystywane przez te ptaki jako teren żerowania, w związku z czym nie przewiduje się, by realizacja założeń projektu planu znacząco oddziaływała na populacje ptaków opisywanego terenu. Celem inwestora jest jak najmniejsza ingerencja w środowisko.

Z uwagi na przyjęte w planie parametry zagospodarowania, w tym obowiązek zachowania minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz ograniczoną intensywność zabudowy, nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków siedliskowych. Oddziaływania długoterminowe i stałe będą wynikały z funkcjonowania obiektu, jednak przy zachowaniu wymogów ochrony środowiska oraz właściwej organizacji terenu (w tym gospodarki odpadami i ściekami) będą one miały charakter kontrolowany i nie będą wykraczać poza granice opracowania. Nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych ani wtórnych o istotnym znaczeniu. W kontekście oceny oddziaływania należy uznać, że realizacja ustaleń planu będzie miała charakter neutralny w odniesieniu do większości komponentów środowiska, a w zakresie uporządkowania funkcji terenu może przynieść także oddziaływania pozytywne.

W przypadku terenów oznaczonych symbolem IO, przeznaczonych pod gospodarowanie odpadami, przewiduje się wystąpienie oddziaływań bezpośrednich na różnorodność biologiczną, świat roślinny i zwierzęcy, ograniczonych do obszaru objętego planem. Oddziaływania te będą związane głównie z przekształceniem powierzchni terenu oraz funkcjonowaniem instalacji i urządzeń związanych z gospodarką odpadami.

Oddziaływania będą miały charakter długoterminowy i stały, wynikający z eksploatacji terenu zgodnie z jego przeznaczeniem. Przy zachowaniu obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska, w szczególności dotyczących gospodarowania odpadami, ochrony wód i gleby oraz ograniczania emisji zanieczyszczeń i uciążliwości zapachowych, nie przewiduje się wystąpienia znaczących negatywnych oddziaływań na otaczające tereny przyrodnicze. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny i kontrolowany.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Nie przewiduje się istotnych oddziaływań pośrednich, wtórnych ani skumulowanych, pod warunkiem prawidłowej organizacji procesu gospodarowania odpadami. W ocenie ogólnej wpływ ustaleń planu dla terenów IO uznaje się za neutralny w kontekście różnorodności biologicznej, przy jednoczesnym dopuszczeniu możliwości występowania lokalnych, krótkotrwałych oddziaływań o charakterze negatywnym, które jednak nie będą miały znaczenia ponadlokalnego.

Projekt planu nie niesie z sobą zagrożeń dla obszarów chronionych Natura 2000, ani innych obszarów prawnie chronionych, ze względu na znaczne od nich oddalenie. Najbliżej położony obszar Natura 2000 (Ostoja Dylewskie Wzgórza PLH280043) zlokalizowany jest (w linii prostej) w odległości około 3 km. Analiza ustaleń projektu planu wskazuje, że zaproponowane rozwiązania spowodują znaczącego negatywnego oddziaływania na ten obszar. Najbliższy Rezerwat Przyrody Jezioro Francuskie, znajduje się w odległości ok. 4 km. Obszar opracowania położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Wzgórz Dylewskich. Projekt planu uwzględnia uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania terenów oraz położenia względem obszarów objętych ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Jednocześnie należy wskazać, że realizacja przeznaczenia terenów przewidzianych w projekcie planu stanowić będzie inwestycję celu publicznego, o której mowa w przepisach odrębnych. Okoliczność ta podkreśla znaczenie planowanych działań z punktu widzenia interesu publicznego, w tym zapewnienia właściwego systemu gospodarowania odpadami, przy jednoczesnym zachowaniu standardów ochrony środowiska.

**Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, świat roślinny i zwierzęcy, wynikające z realizacji zapisów planu ocenia się jako pozytywne w przypadku terenów L, ZPW oraz neutralne w zakresie pozostałych terenów.**

### 9.2 Tereny sąsiednie, w tym ludzi

Oddziaływania na tereny sąsiednie, w tym ludzie		
Rodzaj	Bezpośrednie	KR, IO, L, ZPW
	Pośrednie	-
	Wtórne	-
	Skumulowane	-
Czas	Krótkoterminowe	-
	Średnioterminowe	-
	Długoterminowe	KR, IO, L, ZPW

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Mechanizm	Chwilowe	-
	Stałe	<b>KR, IO, L, ZPW</b>
Ocena oddziaływania	Pozytywne	<b>L, ZPW</b>
	Neutralne	<b>KR, IO</b>
	Negatywne	-

KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej; IO – teren gospodarowania odpadami; L – teren lasu; ZPW – teren zieleni urządzonej wysokiej.

Obszar objęty projektem planu miejscowego zlokalizowany jest w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym i leśnym, z punktowym występowaniem funkcji przemysłowej związanej z działalnością Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o. o. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią głównie pola uprawne oraz tereny leśne, a także droga gminna zapewniająca obsługę komunikacyjną analizowanego obszaru. Zabudowa mieszkaniowa w bezpośrednim sąsiedztwie nie występuje, co istotnie ogranicza potencjalne oddziaływania na ludzi.

Projekt planu przewiduje dominującą funkcję gospodarowania odpadami (IO), uzupełnioną o tereny komunikacji drogowej wewnętrznej (KR), lasów (L) oraz zieleni urządzonej wysokiej (ZPW). Analiza oddziaływań na tereny sąsiednie oraz komponent społeczny wskazuje na zróżnicowany, lecz generalnie nieistotny lub korzystny charakter wpływu ustaleń planu.

W odniesieniu do terenów lasów (L) oraz zieleni urządzonej wysokiej (ZPW) przewiduje się pozytywne oddziaływanie. Wprowadzenie i utrzymanie tych form zagospodarowania przyczynia się do zwiększenia powierzchni biologicznie czynnej, poprawy lokalnych warunków mikroklimatycznych oraz pełnienia funkcji buforowych względem terenów o charakterze przemysłowym (IO). Zieleń wysoka oraz kompleksy leśne mogą ograniczać rozprzestrzenianie się hałasu, pyłów oraz ewentualnych odorów, a także stanowić barierę wizualną, co ma znaczenie zarówno dla ochrony krajobrazu, jak i komfortu potencjalnych użytkowników terenów sąsiednich. Dodatkowo obecność tych terenów sprzyja zachowaniu bioróżnorodności oraz ciągłości ekologicznej.

W przypadku terenów gospodarowania odpadami (IO), które stanowią główną funkcję planu, oddziaływanie na tereny sąsiednie oraz ludzi oceniono jako neutralne. Wynika to z faktu, iż projekt planu w dużej mierze porządkuje i kontynuuje istniejące już zagospodarowanie związane z działalnością Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o. o. Brak wprowadzania nowej, jakościowo odmiennej funkcji ogranicza ryzyko wystąpienia dodatkowych, znaczących oddziaływań. Ewentualne uciążliwości, takie jak hałas czy emisje związane z gospodarką odpadami, będą utrzymywać

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

się na poziomie zbliżonym do obecnego i podlegać będą regulacjom wynikającym z przepisów odrębnych. Podobnie neutralny charakter oddziaływania dotyczy terenu komunikacji drogowej wewnętrznej (KR). Planowane rozwiązania komunikacyjne mają charakter uzupełniający i służą przede wszystkim obsłudze terenu IO.

W kontekście oddziaływania na ludzi należy podkreślić, że brak bezpośredniego sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz obecność terenów zieleni i lasów jako naturalnych buforów powodują, iż realizacja ustaleń planu nie będzie generować istotnych negatywnych skutków dla zdrowia i jakości życia ludności. Wprowadzone funkcje zieleni dodatkowo wzmacniają pozytywne aspekty środowiskowe analizowanego obszaru.

**Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały i ocenia się je jako pozytywnie oddziaływające na tereny sąsiednie, w tym ludzi dla terenów L, ZPW, oraz neutralne dla terenów KR, IO.**

### 9.3 Środowisko gruntowo - wodne

Oddziaływania na środowisko gruntowo - wodne		
Rodzaj	Bezpośrednie	<b>KR, IO, L, ZPW</b>
	Pośrednie	-
	Wtórne	-
	Skumulowane	-
Czas	Krótkoterminowe	-
	Średnioterminowe	-
	Długoterminowe	<b>KR, IO, L, ZPW</b>
Mechanizm	Chwilowe	-
	Stale	<b>KR, IO, L, ZPW</b>
Ocena oddziaływania	Pozytywne	<b>L, ZPW</b>
	Neutralne	<b>KR, IO</b>
	Negatywne	-

KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej; IO – teren gospodarowania odpadami; L – teren lasu; ZPW – teren zieleni urządzonej wysokiej.

Obszar objęty projektem planu miejscowego charakteryzuje się w przeważającej części powierzchniami niezabudowanymi, użytkowanymi rolniczo oraz częściowo przekształconymi w wyniku działalności związanej z gospodarowaniem odpadami. Warunki gruntowo-wodne kształtowane są głównie przez sposób użytkowania terenu oraz stopień jego uszczelnienia.

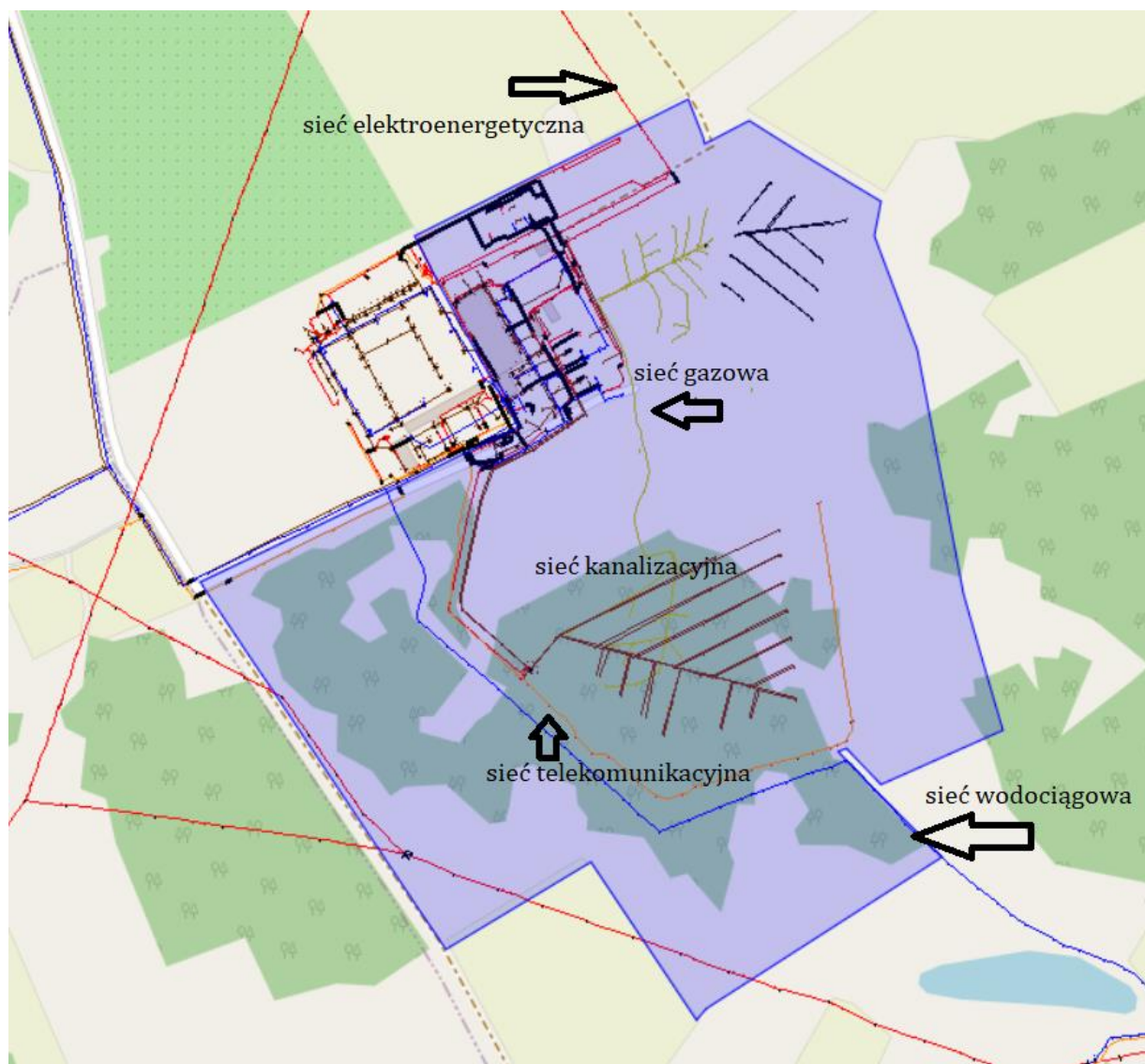
## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Wprowadzenie ustaleń planu będzie miało zróżnicowany wpływ na ten komponent środowiska, przy czym nie przewiduje się wystąpienia znaczących negatywnych oddziaływań.

W odniesieniu do terenów lasów (L) oraz zieleni urządzonej wysokiej (ZPW) prognozuje się pozytywne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne. Utrzymanie i rozwój pokrywy roślinnej sprzyjają zwiększeniu retencji wód opadowych, poprawie infiltracji oraz ograniczeniu spływu powierzchniowego. Dla terenów komunikacji drogowej wewnętrznej (KR) przewiduje się oddziaływanie neutralne. Realizacja tych terenów może wiązać się z lokalnym uszczelnieniem powierzchni oraz ograniczeniem infiltracji wód opadowych, jednak ich skala będzie niewielka i ograniczona do obsługi obszaru objętego planem. W przypadku terenów gospodarowania odpadami (IO) oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne oceniono jako neutralne. Wynika to przede wszystkim z faktu kontynuacji istniejącej funkcji oraz przekształcenia terenu, który już obecnie jest wykorzystywany w tym celu. Projekt planu nie wprowadza nowych, znacząco bardziej uciążliwych form zagospodarowania, a działalność w tym zakresie podlegać będzie rygorystycznym przepisom dotyczącym ochrony środowiska, w tym zabezpieczeń przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych. Zakłada się stosowanie odpowiednich uszczelnień, systemów odprowadzania i oczyszczania wód odciekowych, co ogranicza potencjalne ryzyko negatywnego wpływu.

Aby ograniczyć negatywne skutki prac ziemnych powinno się powierzchniową warstwę gleby, zdjętą podczas prac budowlanych, powtórnie wykorzystać do np. zagospodarowania całości terenu po zakończeniu budowy.

Zgodnie z założeniami projektowymi realizacja zapisów planu przewiduje zapotrzebowanie w wodę oraz wytwarzanie ścieków (sanitarnych i deszczowych). Przewiduje się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej. Projekt zakłada obsługę w zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych poprzez kanalizację sanitarną. Zaś wody opadowe i roztopowe z powierzchni uszczelnionych należy odprowadzać do otwartej lub zamkniętej sieci kanalizacji deszczowej, z chwilą jej wybudowania, wyposażonej w niezbędne urządzenia oczyszczające. Natomiast gospodarowanie odpadami, w tym ich zbieranie, składowanie i magazynowanie, przetwarzanie, utylizowanie, unieszkodliwianie i przekształcanie w ramach terenu oznaczonego w planie symbolem IO – teren gospodarowania odpadami - należy prowadzić z uwzględnieniem wszelkich wymogów określonych w przepisach odrębnych mających zastosowanie w tym sektorze działalności, z uwzględnieniem ochrony środowiska. Na poniższym rysunku 9.1 znajduje się lokalizacja ww. sieci z oznaczonym obszarem opracowania.



Rys. 9.. Lokalizacja sieci infrastruktury technicznej. Źródło: <https://ilawa.geoportal2.pl/map/>

Ustalenia projektu planu nie są związane z powstaniem negatywnych oddziaływań mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne.

#### 9.4 Powietrze atmosferyczne

Oddziaływania na powietrze atmosferyczne		
Rodzaj	Bezpośrednie	<b>KR, IO, L, ZPW</b>
	Pośrednie	-
	Wtórne	-
	Skumulowane	-
Czas	Krótkoterminowe	-
	Średnioterminowe	-
	Długoterminowe	<b>KR, IO, L, ZPW</b>
Mechanizm	Chwilowe	-
	Stale	<b>KR, IO, L, ZPW</b>
Ocena oddziaływania	Pozytywne	<b>L, ZPW</b>
	Neutralne	<b>KR, IO</b>
	Negatywne	-

KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej; IO – teren gospodarowania odpadami; L – teren lasu; ZPW – teren zieleni urządzonej wysokiej.

Plan ustala, iż zaopatrzenie w ciepło dla projektowanej zabudowy należy realizować w sposób indywidualny, z zastosowaniem urządzeń i systemów grzewczych spełniających standardy niskoemisyjne lub normy emisji określone w przepisach odrębnych, instalacji wytwarzających ciepło z odnawialnych źródeł energii, zgodnie z przepisami odrębnymi.

W odniesieniu do terenów lasów (L) oraz zieleni urządzonej wysokiej (ZPW) przewiduje się pozytywne oddziaływanie na jakość powietrza atmosferycznego. Roślinność wysoka pełni istotną funkcję w pochłanianiu zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, w tym dwutlenku węgla oraz pyłów zawieszonych. Dodatkowo przyczynia się do produkcji tlenu oraz poprawy warunków mikroklimatycznych, w tym obniżania temperatury powietrza i zwiększania wilgotności. Tereny te mogą również ograniczać rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń oraz ewentualnych odorów z obszarów o funkcji przemysłowej, pełniąc rolę naturalnych barier izolacyjnych. W przypadku terenów komunikacji drogowej wewnętrznej (KR) oddziaływanie na powietrze atmosferyczne oceniono jako neutralne. Funkcja ta może wiązać się z emisją zanieczyszczeń komunikacyjnych, jednak ze względu na lokalny charakter układu drogowego oraz jego ograniczony zasięg, nie przewiduje się znaczącego wzrostu natężenia ruchu ani istotnego pogorszenia jakości powietrza.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Podobnie neutralne oddziaływanie przewiduje się dla terenów gospodarowania odpadami (IO). Projekt planu w tym zakresie w dużej mierze sankcjonuje istniejące zagospodarowanie i nie wprowadza nowych funkcji mogących generować istotnie większe emisje do powietrza. Ewentualne emisje, w tym zapachowe (odorowe), będą związane z prowadzoną działalnością, jednak ich poziom nie powinien ulec zwiększeniu względem stanu obecnego i będzie podlegać regulacjom wynikającym z przepisów odrębnych oraz stosowaniu odpowiednich technologii ograniczających emisję.

Z uwagi na skalę przedsięwzięcia oraz brak istotnych źródeł emisji technologicznych, nie przewiduje się znaczącego wzrostu emisji zanieczyszczeń do powietrza. Potencjalne oddziaływania będą dodatkowo ograniczane przez obecność terenów zieleni oraz lasów (L, ZPW), które pełnią funkcje buforowe i sprzyjają poprawie warunków aerosanitarnych. Działalność obiektu będzie podlegać przepisom odrębnym w zakresie ochrony powietrza, co ogranicza ryzyko wystąpienia negatywnych oddziaływań.

**Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie negatywnie wpływała na jakość powietrza atmosferycznego.**

### 9.5 Krajobraz

Oddziaływania na krajobraz		
Rodzaj	Bezpośrednie	KR, IO, L, ZPW
	Pośrednie	-
	Wtórne	-
	Skumulowane	-
Czas	Krótkoterminowe	-
	Średnioterminowe	-
	Długoterminowe	KR, IO, L, ZPW
Mechanizm	Chwilowe	-
	Stale	KR, IO, L, ZPW
Ocena oddziaływania	Pozytywne	L, ZPW
	Neutralne	KR, IO
	Negatywne	-

KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej; IO – teren gospodarowania odpadami; L – teren lasu; ZPW – teren zieleni urządzonej wysokiej.

Krajobraz obszaru objętego opracowaniem ma w przeważającej części charakter otwarty, zdominowany przez tereny rolnicze, z udziałem zadrzewień oraz terenów leśnych. W jego

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

strukturze widoczne są również elementy antropogeniczne związane z funkcjonowaniem Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych RUDNO Sp. z o. o., które stanowią istotny komponent przekształceń krajobrazowych. Projekt planu miejscowego wprowadza uporządkowanie funkcjonalne przestrzeni, co wpływa na sposób postrzegania krajobrazu oraz jego dalsze kształtowanie. Zieleń wysoka oraz kompleksy leśne mogą pełnić funkcję ekranów krajobrazowych, ograniczając ekspozycję terenów o charakterze przemysłowym oraz poprawiając odbiór wizualny przestrzeni. Dla terenów komunikacji drogowej wewnętrznej (KR) przewiduje się oddziaływanie neutralne. Elementy infrastruktury drogowej stanowią typowy składnik krajobrazu kulturowego. W przypadku terenów gospodarowania odpadami (IO) oddziaływanie na krajobraz oceniono jako neutralne. Wynika to z faktu, iż funkcja ta jest już obecna w analizowanym obszarze i stanowi utrwalony element jego krajobrazu. Projekt planu nie wprowadza nowych, dominujących form zabudowy ani znaczącej intensyfikacji zagospodarowania, a ewentualne oddziaływania wizualne pozostaną na poziomie zbliżonym do obecnego. Dodatkowo obecność terenów L i ZPW może ograniczać percepcję tych elementów w krajobrazie. Ze względu na lokalizację w otoczeniu terenów leśnych i zieleni (L, ZPW), potencjalne oddziaływania wizualne będą ograniczone, a istniejące elementy przyrodnicze będą pełnić funkcję buforową i częściowo ekranową. Projekt planu nie wprowadza dominant krajobrazowych ani istotnej intensyfikacji zagospodarowania, w związku z czym nie przewiduje się znaczących zmian w odbiorze wizualnym przestrzeni.

Obszar opracowania położony jest w zasięgu krajobrazu priorytetowego Las Wzgórza Dylewskie (28-315.15-50). W związku z tym projekt planu informuje, że w zakresie ochrony krajobrazu obowiązują przepisy odrębne, dotyczące krajobrazu priorytetowego Las Wzgórza Dylewskie (28-315.15-50), zawarte w Audycie Krajobrazowym województwa warmińsko-mazurskiego, a także Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich zawarte w przepisach odrębnych z zakresu ochrony przyrody i powyższego obszaru chronionego krajobrazu.

Podsumowując - **oddziaływania na krajobraz poszczególnych terenów funkcjonalnych będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały i ocenia się jako pozytywne dla terenów L, ZPW oraz neutralne dla terenów IO, KR.**

### 9.7 Klimat akustyczny

W przypadku realizacji nowych inwestycji, oddziaływanie negatywne, krótkoterminowe może wystąpić na etapie prac budowlanych i związane będzie z uciążliwościami emitowanymi przez pracujące maszyny, tj. głównie z hałasem i obniżeniem jakości krajobrazu. Ponadto należy zwrócić uwagę, że oddziaływanie akustyczne na

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

środowisko występujące okresowo w trakcie prac budowlanych nie podlega regulacjom prawnym z zakresu ochrony przed hałasem.

Realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje istotnych zmian w klimacie akustycznym analizowanego obszaru. Przewidywane oddziaływania będą miały charakter neutralny, co wynika przede wszystkim z kontynuacji istniejących funkcji, w tym działalności związanej z gospodarowaniem odpadami oraz obsługi komunikacyjnej o charakterze lokalnym.

W przypadku terenu oznaczonego symbolem IO możliwe są lokalne emisje hałasu związane z funkcjonowaniem obiektów, jednak ze względu na ich ograniczony zasięg oraz brak bezpośredniego sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej nie przewiduje się istotnego pogorszenia klimatu akustycznego terenów sąsiednich.

Położenie obszaru poza bezpośrednim sąsiedztwem zabudowy mieszkaniowej powodują, iż nie przewiduje się pogorszenia warunków akustycznych. Dodatkowo obecność terenów lasów (L) oraz zieleni urządzonej wysokiej (ZPW) może lokalnie ograniczać rozprzestrzenianie się hałasu.

W związku z powyższym oddziaływanie na klimat akustyczny oceniono jako neutralne.

### 9.8 Promieniowanie elektromagnetyczne

Pole elektromagnetyczne – zgodnie z art. 3 pkt 18) ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 54 z późn. zm.), ilekroć w tej ustawie jest mowa o polach elektromagnetycznych – rozumie się przez to pola elektryczne, magnetyczne oraz elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0 Hz do 300 GHz; szczególny stan materii, charakteryzujący wszelkie oddziaływania pomiędzy ładunkami elektrycznymi, prądami elektrycznymi i dipolami magnetycznymi równocześnie za pośrednictwem pola elektrycznego i pola magnetycznego.

Wyróżniamy dwa rodzaje źródeł pola elektromagnetycznego występującego w środowisku: naturalne, obejmujące naturalne promieniowanie Ziemi, Słońca i jonosfery oraz sztuczne.

Szczególnie powszechne są sztuczne źródła pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz - głównie urządzenia elektryczne. Pole magnetyczne towarzyszy każdemu przepływowi prądu, a pole elektryczne występuje wszędzie tam, gdzie pojawia się napięcie elektryczne.

Do pozostałych sztucznych źródeł pola elektromagnetycznego średnich i wysokich częstotliwości należą przede wszystkim radiowo-telewizyjne stacje nadawcze, stacje bazowe telefonii komórkowej, urządzenia radiolokacyjne używane w sektorze wojskowym oraz urządzenia radionawigacyjne portów lotniczych i portów morskich.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Dopuszczalne wartości parametrów fizycznych pól elektromagnetycznych określa Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019 r. poz. 2448).

Na terenie objętym opracowaniem planu występuje sieć elektroenergetyczna średniego i niskiego napięcia. Sieci elektroenergetyczne mogą generować pole elektromagnetyczne, jednak jego natężenie będzie niewielkie i nie przekroczy dopuszczalnych norm środowiskowych, w związku z czym nie będzie stanowił źródła szkodliwego promieniowania elektromagnetycznego.

### 9.9 Zasoby naturalne

Z uwagi na to, że na analizowanym terenie nie występują udokumentowane zasoby naturalne takiej jak kruszywa, złoża ropy, pokłady torfu, itp., ustalenia projektu planu nie będą miały wpływu na zasoby naturalne.

### 9.10 Zabytki i dobra materialne

W granicach obszaru opracowania nie występują obiekty i obszary zabytkowe. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego wpływu ustaleń projektu planu na zabytki i dobra materialne.

## 10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przewiduje się cele, które zakładają zapobieganie, ograniczenie lub niedopuszczanie do negatywnego wpływu inwestycji na środowisko. Proponowane rozwiązania umożliwiają złagodzenia oraz likwidację negatywnych wpływów na środowisko przyrodnicze.

W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu plan wprowadza następujące zasady.

Ustala zasady w zakresie ochrony środowiska:

1) zakazuje realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w przepisach odrębnych, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu gospodarowania odpadami i infrastruktury technicznej, realizacji przedsięwzięć mogących

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu oraz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znaczaco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

2) zakazuje lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;

3) nakazuje prowadzenie działalności na terenach objętych planem jako nieuciążliwych dla otoczenia poprzez wykorzystanie najlepszych dostępnych technik, o których mowa w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska, ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko;

4) zakazuje zanieczyszczania gleb, ziemi, wód i powietrza na skutek emisji wytworzonej w ramach prowadzonej działalności;

5) zakazuje zmiany kierunku odpływu wody opadowej ze szkodą dla gruntów sąsiednich, zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) nakazuje, by działalność realizowana w ramach przeznaczenia terenu IO – gospodarowania odpadami nie powodowała pogorszenia warunków zamieszkania i użytkowania sąsiednich terenów przeznaczonych na pobyt ludzi;

7) dla budynków, w których zlokalizowane będą pomieszczenia socjalne i biurowe, należy zapewnić odpowiednie warunki akustyczne, zgodnie z przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach związanych z narażeniem na hałas lub drgania mechaniczne;

8) tereny wyznaczone w planie nie podlegają ochronie akustycznej na podstawie przepisów odrębnych, dotyczących ochrony środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu.

W zakresie ochrony przyrody obowiązują przepisy odrębne, w tym nakazy, zakazy i odstępstwa od zakazów wynikające z położenia planu w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich, którego zasięg pokrywa się z granicą Otuliny Parku Krajobrazowego Wzgórz Dylewskich.

W zakresie ochrony krajobrazu obowiązują przepisy odrębne, dotyczące krajobrazu priorytetowego Las Wzgórz Dylewskie (28-315.15-50), zawarte w Audycie Krajobrazowym województwa warmińsko-mazurskiego, a także Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich zawarte w przepisach odrębnych z zakresu ochrony przyrody i powyższego obszaru chronionego krajobrazu.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Ustala zasady dotyczące kształtowania krajobrazu w zakresie kształtowania krajobrazu ustala się nakaz kształtowania nowego zagospodarowania przy uwzględnieniu parametrów, zasad i wskaźników kształtowania zabudowy określonych w ustaleniach szczegółowych.

Realizacja ustaleń projektu planu nie stwarza zagrożenia dla form ochrony przyrody w jego otoczeniu, a w szczególności:

- nie wpłynie na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w sieci obszarów Natura 2000,
- nie wpłynie na spójność obszarów Natura 2000,
- nie wpłynie negatywnie na Rezerwat Przyrody,
- nie wpłynie negatywnie na krajobrazy o zróżnicowanych ekosystemach, wyróżnione jako Obszary Chronionego Krajobrazu.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 (Ostoja Dylewskie Wzgórza PLH280043) zlokalizowany jest (w linii prostej) w odległości około 3 km. Najbliższy Rezerwat Przyrody Jezioro Francuskie, znajduje się w odległości ok. 4 km.

W związku z powyższym realizacja planu nie niesie znaczących zagrożeń dla środowiska. Jednakże sposób ich realizacji wymaga wprowadzenia pewnych ograniczeń i zakazów w celu minimalizacji zagrożeń negatywnych oddziaływań:

- na etapie wznoszenia zainwestowania istotnym zagrożeniem będzie nadmierny hałas związany ze wznoszeniem zabudowy, utwardzaniem nawierzchni dróg itp. Nastąpi również ubytek szaty roślinnej związanej z realizacją zapisów planu. W związku z powyższym na etapie inwestycyjnym należy zastosować technologie ograniczające w sposób maksymalny hałas oraz maksymalne ograniczenie rozmiarów budów w celu ograniczenia przekształceń wierzchniej warstwy litosfery w trakcie prac ziemnych;
- zabezpieczenia gruntu i wód w rejonie inwestycji przed zanieczyszczeniami związanymi z pracą sprzętu zmechanizowanego i składowaniem materiałów budowlanych;
- eliminacja zanieczyszczenia terenu odpadami, zwłaszcza tych związanych z realizacją zabudowy oraz innych substancji o utrudnionej biodegradacji;
- maksymalne skrócenie czasu trwania prac budowlanych;
- podczas realizacji przedsięwzięć należy działać zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami minimalizacji negatywnych skutków oddziaływania na środowisko naturalne.

Ponadto w celu efektywnego ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko, będących wynikiem realizacji ustaleń planu należy podejmować takie działania jak:

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- usuwanie lub osłanianie zielenią elementów dysharmonijnych w strukturze krajobrazu;
- zwrócenie szczególnej uwagi na układ przestrzenny przyszłych obiektów (właściwe usytuowanie obiektów kubaturowych nie będzie miało negatywnego wpływu na lokalny mikroklimat);
- w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, a wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych dopuszcza się wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji;

Oceniając wskazane ustalenia planu miejscowego pod kątem zabezpieczenia środowiska i zdrowia ludzi oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody należy stwierdzić, że wskazane sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania na środowisko poszczególnych przedsięwzięć inwestycyjnych są wystarczające.

Ustalenia planu dotyczące zabezpieczeń przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko, w zasadzie eliminują możliwość powstania zagrożeń związanych z przeznaczeniem.

Podsumowując zastosowanie się do wszystkich ustaleń projektowanego dokumentu i powyższych wytycznych powinno znacznie ograniczyć lub nawet wykluczyć część niekorzystnych oddziaływań na środowisko.

### **11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY**

Według metodologii opracowania Prognozy należy przedstawić propozycje rozwiązań alternatywnych do przewidzianych w projekcie planu. Ww. rozwiązania alternatywne mają na celu osiągnięcie celu stwarzając mniejsze negatywne oddziaływania na środowisko.

Jedynym rozwiązaniem alternatywnym, dotyczącym przyszłego zagospodarowania, byłoby zaniechanie podejmowania jakichkolwiek działań, tzw. wariant zerowy. Zaniechanie realizacji przedsięwzięcia pozostawiłoby obszar w obecnej sytuacji. Obecnie na obszarze nie obowiązuje plan miejscowy.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

### Projekt planu ustala następujące przeznaczenia terenów:

- 1) KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej;
- 2) IO – teren gospodarowania odpadami;
- 3) L – teren lasu;
- 4) ZPW – teren zieleni urządzonej wysokiej.

Analiza rozwiązań alternatywnych została przeprowadzona w oparciu o ocenę wpływu poszczególnych funkcji na komponenty środowiska, w szczególności: środowisko gruntowo-wodne, powietrze atmosferyczne, klimat akustyczny oraz krajobraz. Uwzględniono również istniejące uwarunkowania przestrzenne, w tym obecność funkcji związanej z gospodarowaniem odpadami oraz otoczenie terenów rolniczych i leśnych

Wariant zerowy, polegający na braku uchwalenia planu miejscowego, nie stanowi rozwiązania korzystniejszego z punktu widzenia ochrony środowiska. Brak planu oznaczałby możliwość kształtowania zagospodarowania terenu w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy, co mogłoby prowadzić do mniej uporządkowanego i trudniejszego do kontrolowania rozwoju przestrzennego. W konsekwencji mogłoby to skutkować większym ryzykiem wystąpienia niekorzystnych oddziaływań na środowisko.

Rozważano również możliwość zmiany struktury funkcjonalnej obszaru poprzez ograniczenie powierzchni terenu gospodarowania odpadami (IO) na rzecz innych funkcji. Jednakże, biorąc pod uwagę istniejące zagospodarowanie oraz funkcjonowanie zakładu unieszkodliwiania odpadów w bezpośrednim sąsiedztwie, takie rozwiązanie byłoby nieuzasadnione funkcjonalnie i przestrzennie. Projekt planu w obecnym kształcie w dużej mierze porządkuje i sankcjonuje stan istniejący, jednocześnie wprowadzając tereny zieleni (L i ZPW) pełniące funkcje ochronne i buforowe.

Przyjęte rozwiązania uznano za optymalne, gdyż umożliwiają kontynuację istniejącej funkcji przy jednoczesnym ograniczeniu potencjalnych oddziaływań na środowisko poprzez wprowadzenie terenów biologicznie czynnych oraz zachowanie ładu przestrzennego.

Tak więc biorąc powyższe pod uwagę, wariant zerowy jako blokujący możliwość rozwoju społecznego gminy nie został wzięty pod uwagę.

## 12. WNIOSKI

Projekt planu miejscowego wprowadza na obszar opracowania następujące tereny: KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej; IO – teren gospodarowania odpadami; L – teren lasu; ZPW – teren zieleni urządzonej wysokiej.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

W niniejszym dokumencie prognozy oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda, przeprowadzona została szczegółowa analiza oddziaływania na następujące składniki środowiska:

- Różnorodność biologiczna, świat zwierzęci, świat roślinny
- Tereny sąsiednie, w tym ludzie
- Środowisko gruntowo - wodne
- Powietrze atmosferyczne
- Krajobraz
- Klimat akustyczny
- Promieniowanie elektromagnetyczne
- Zasoby naturalne
- Zabytki i dobra materialne

Z powyższej szczegółowej analizy wynika, iż **realizacja ustaleń projektu planu nie będzie negatywnie wpływała na komponenty środowiska.** W trakcie przeprowadzania ww. analizy, w celu udowodnienia oceny oddziaływania przedstawione zostały konkretne zapisy projektu planu. Przeprowadzono też analizę ewentualnych rozwiązań alternatywnych, po której to analizie stwierdzono, że funkcje jakie wprowadza ww. projekt planu będą najlepszą formą zagospodarowania analizowanego terenu.

Tereny opracowania zlokalizowane są w miejscowości Rudno.

Zaprojektowane w projekcie planu funkcje terenów nie niosą za sobą zagrożenia dla terenów znajdujących się w ich sąsiedztwie, w tym na życie i zdrowie ludzi, gdyż stanowią ich kontynuację. Oddziaływania ocenia się jako pozytywnie oddziaływające na tereny sąsiednie, w tym ludzi dla terenów L, ZPW, oraz neutralne dla terenów KR, IO. Nie stwierdzono też, aby istniejąca forma zagospodarowania terenów sąsiednich miała jakkolwiek negatywny wpływ na obszar opracowania niniejszej prognozy.

Stwierdzono, iż ewentualne uciążliwości powstające w wyniku realizacji ustaleń projektu planu **nie powinny wykraczać poza granice opracowania.**

Udowodniono, że **nie wystąpią transgraniczne oddziaływania na środowisko.**

Ustalenia projektu planu nie powinny powodować przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, a tym samym nie powinny wprowadzać zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków. **Nie przewiduje się** powstania istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, **zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych.**

**Obszar opracowania położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Wzgórz Dylewskich.**

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Projekt planu uwzględnia uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania terenów oraz położenia względem obszarów objętych ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 (Ostoja Dylewskie Wzgórza PLH280043) zlokalizowany jest (w linii prostej) w odległości około 3 km. Analiza ustaleń projektu planu wskazuje, że zaproponowane rozwiązania spowodują znaczącego negatywnego oddziaływania na ten obszar. Najbliższy Rezerwat Przyrody Jezioro Francuskie, znajduje się w odległości ok. 4 km.

**Należy wskazać, że realizacja przeznaczenia terenów przewidzianych w projekcie planu stanowić będzie inwestycję celu publicznego, o której mowa w przepisach odrębnych.** Okoliczność ta podkreśla znaczenie planowanych działań z punktu widzenia interesu publicznego, w tym zapewnienia właściwego systemu gospodarowania odpadami, przy jednoczesnym zachowaniu standardów ochrony środowiska.

Na terenie projektu planu nie występują grunty rolne wysokich klas bonitacyjnych (I-III), wobec czego nie zaistniała konieczność przeprowadzenia procedury zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Wyznaczenie funkcji L (las) w projekcie planu pozwala na formalne zabezpieczenie istniejącego kompleksu leśnego przed przekształceniem i degradacją. Wyznaczenie w planie miejscowym terenów o funkcji L (oraz ZPW) ma również zdecydowanie pozytywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne analizowanego obszaru. Funkcje te pełnią istotną rolę w zachowaniu i poprawie warunków hydrologicznych oraz jakości gleb.

W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego przed zanieczyszczeniem i degradacją walorów przyrodniczo-krajobrazowych, w ustaleniach projektu planu zawarto warunki dotyczące: kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska i przyrody, wielkości i charakteru zagospodarowania, powierzchni terenu biologicznie czynnego, zaopatrzenia w media i inną infrastrukturę techniczną, zasady usuwania odpadów komunalnych, ścieków bytowych, wód opadowych i roztopowych.

**Podsumowując powyższe wnioski, niniejszy dokument prognozy nie daje przeciwwskazań do wprowadzenia w życie funkcji wymienionych w projekcie planu, ponieważ realizacja ustaleń projektu planu nie będzie negatywnie wpływała na środowisko.** Ewentualne uciążliwości powstające w wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie powinny wykraczać poza granice opracowania. **Zastosowanie się do wszystkich ustaleń projektu planu oraz wskazań niniejszego dokumentu powinno ograniczyć lub nawet wykluczyć niekorzystne oddziaływanie na komponenty środowiska w przypadkach, których oddziaływanie oceniono jak neutralne.**

### 13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko określa obowiązek opracowania prognozy oddziaływania na środowisko. Niniejsze opracowanie stanowi podstawowy dokument, niezbędny do przeprowadzania postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu. Jego głównym celem jest diagnoza obecnego stanu środowiska, a także wskazanie potencjalnego oddziaływania realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze, przy uwzględnieniu jego poszczególnych komponentów, w tym: powierzchni ziemi, warunków wodnych, różnorodności biologicznej, krajobrazu, szaty roślinnej i zwierząt, powietrza.

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda.

Niniejsza prognoza składa się z kilku merytorycznych części, w których opisane są takie zagadnienia, jak: charakterystyka elementów środowiska przyrodniczego oraz ich wzajemne powiązanie, określenie stanu środowiska przyrodniczego, omówienie celu i zapisów projektu planu oraz ich powiązanie z innymi dokumentami, wskazanie potencjalnych skutków w przypadku braku realizacji ustaleń projektu, analiza problematyki związanej z ochroną środowiska pod kątem obowiązujących regulacji prawnych, omówienie podstawowych celów ochrony środowiska na szczeblach międzynarodowym i krajowym, identyfikacja skutków mogących wystąpić w przypadku realizacji ustaleń planu wraz ze wskazaniem rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko.

Projekt planu składa się z części tekstowej – projektu uchwały oraz z załącznika graficznego.

Projekt planu na omawianym obszarze wyznacza następujące przeznaczenie terenów:

- KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej;
- IO – teren gospodarowania odpadami;
- L – teren lasu;
- ZPW – teren zieleni urządzonej wysokiej.

Przedmiotem opracowania jest obszar o powierzchni około 38,7 ha położony w miejscowości Rudno. Celem opracowania miejscowego planu jest zmiana przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania terenów.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z wyznaczonym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda.

Realizacja ustaleń planu pozwoli na powstanie nowej zabudowy, określając jej zasady zagospodarowania.

Na terenie badań nie występują obszary zagrożone powodzią wg. danych <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/>.

Na terenie badań nie występują obszary zagrożone ruchami masowymi, w tym osuwaniem się mas ziemi.

W granicach obszaru opracowania nie występują grunty klas I-III. W zachodniej części obszaru opracowania planu występują grunty leśne, na terenie których projekt planu przewiduje funkcję – teren lasu (L). Obszar objęty opracowaniem położony jest poza prawnymi formami ochrony przyrody.

Obszar opracowania położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Wzgórz Dylewskich. Warto zaznaczyć, że realizacja przeznaczenia zaproponowana w projekcie planu, tj. terenu gospodarowania odpadami stanowić będzie inwestycję celu publicznego, o której mowa w przepisach odrębnych.

Projektowane zagospodarowanie terenu obwarowane jest działaniami minimalizującymi niekorzystny wpływ na środowisko przyrodnicze. Ponadto plan spełnia uwarunkowania wynikające z dążenia do zapewnienia właściwych standardów środowiskowych w zakresie ochrony zdrowia ludzi zamieszkujących w sąsiedztwie terenu opracowania planu. Przeanalizowano także wpływ na obszary Natura 2000 w sąsiedztwie terenu objętego projektem planu.

Podczas realizacji założeń planu nie wystąpią transgraniczne oddziaływania na środowisko.

Wykazano, że realizacja zainwestowania wiąże się z oddziaływaniem na obszar badań.

W celu minimalizacji niekorzystnych skutków realizacji zapisów planu wprowadzono zalecenia i nakazy.

Podsumowując całość zebranych informacji wykazano, że realizacja zapisów planu po uwzględnieniu nakazów i zaleceń zawartych w prognozie **nie będzie negatywnie wpływała na środowisko** w granicach planu i poza nim.

## 14. WYKAZ MATERIAŁÓW ŹRÓDŁOWYCH

- 1) Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda;
- 2) Uchwała Nr XVI/109/2025 Rady Gminy Ostróda z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda.
- 3) Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (KPZK 2030);
- 4) Plan Gospodarki Odpadami i Program Ochrony Środowiska Gminy Ostróda;
- 5) Dane Gminy Ostróda;
- 6) Centralna Baza Danych Geologicznych; <http://bazagis.pgi.gov.pl/>;
- 7) Objasnienia do mapy geośrodowiskowej Polski
- 8) Dane Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego, <http://igs.pgi.gov.pl/>;
- 9) Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Ostróda,
- 10) Bank Danych Lokalnych GUS, <http://stat.gov.pl/>;
- 11) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016.2183);
- 12) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014.1409);
- 13) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014.1408)
- 14) Ptaki. Przewodnik Collinsa, 2010 r.
- 15) Przewodnik do oznaczania zbiorowisk roślinnych Polski, Władysław Matuszkiewicz PWN, Warszawa 2001 r.,
- 16) Potencjalna roślinność naturalna Polski. Mapa pogładowa w skali 1: 300 000, arkusz 1 Pojezierze Wielkopolskie i Pojezierze Chełmińsko - Dobrzyńskie, PAN, W. Matuszkiewicz i inni, Warszawa 1995 r.,
- 17) Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badań Ssaków PAN, W. Jędrzejewski i inni, Białowieża 2012r.
- 18) Atlas roślin, R. Krzyściak-Kosińska, M. Kosiński, wyd. Pascal, Bielsko-Biała 2007 r.,
- 19) Płazy i gady Polski, A. Herczek, J. Gorczyca, Wyd. Kubajak, 2004 r.,
- 20) Atlas ptaków, część I i II, Marcin Karetta, wyd. Pascal, Bielsko-Biała, 2010 r.,

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- 21) Ptaki Polski, część 1 i 2, Andrzej G. Kruszewicz, MULTICO Oficyna Wydawnicza, Warszawa 2005, 2006, 2007,
- 22) Regionalizacja geobotaniczna Polski - Jan Marek Matuszkiewicz, IGiPZ PAN Warszawa, 2008 r.,
- 23) Geografia Regionalna Polski [J. Kondracki PWN 2013]
- 24) Ostoje ptaków w Polsce - wyd. OTOP
- 25) Polskie Normy: PN-75-E-05100-1: 1998, PN-EN-50341-1 oraz PN-EN-50423-1
- 26) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401)
- 27) Mapy Hydrogeologiczne, Szczegółowe Geologiczne, Geośrodowiskowe Polski w skali 1 : 50 000
- 28) Mapy Glebowe w skali 1 : 5 000
- 29) Witryny internetowe:
  - <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>
  - <http://mapa.korytarze.pl/>
  - <https://ostroda.e-mapa.net/>
  - <https://ostroda.e-mapa.net/nmt/>
  - <http://ostroda.geoportal2.pl/map/>
  - <https://bip.gminaostroda.pl/>
  - <https://www.pgi.gov.pl/>
  - <https://geolog.pgi.gov.pl/>
  - <https://wody.isok.gov.pl/>
  - <https://www.igipz.pan.pl/>
  - <https://sip.gison.pl/ostroda>

### Spis załączników graficznych:

1. Prognoza Oddziaływania na Środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda (zał. graf. nr 1)

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Spis załączników tekstowych:

2. Kopia uzgodnień zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie (zał. tekst. 1)
3. Kopia uzgodnień zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Ostródzie (zał. tekst. 2)

Autor opracowania:



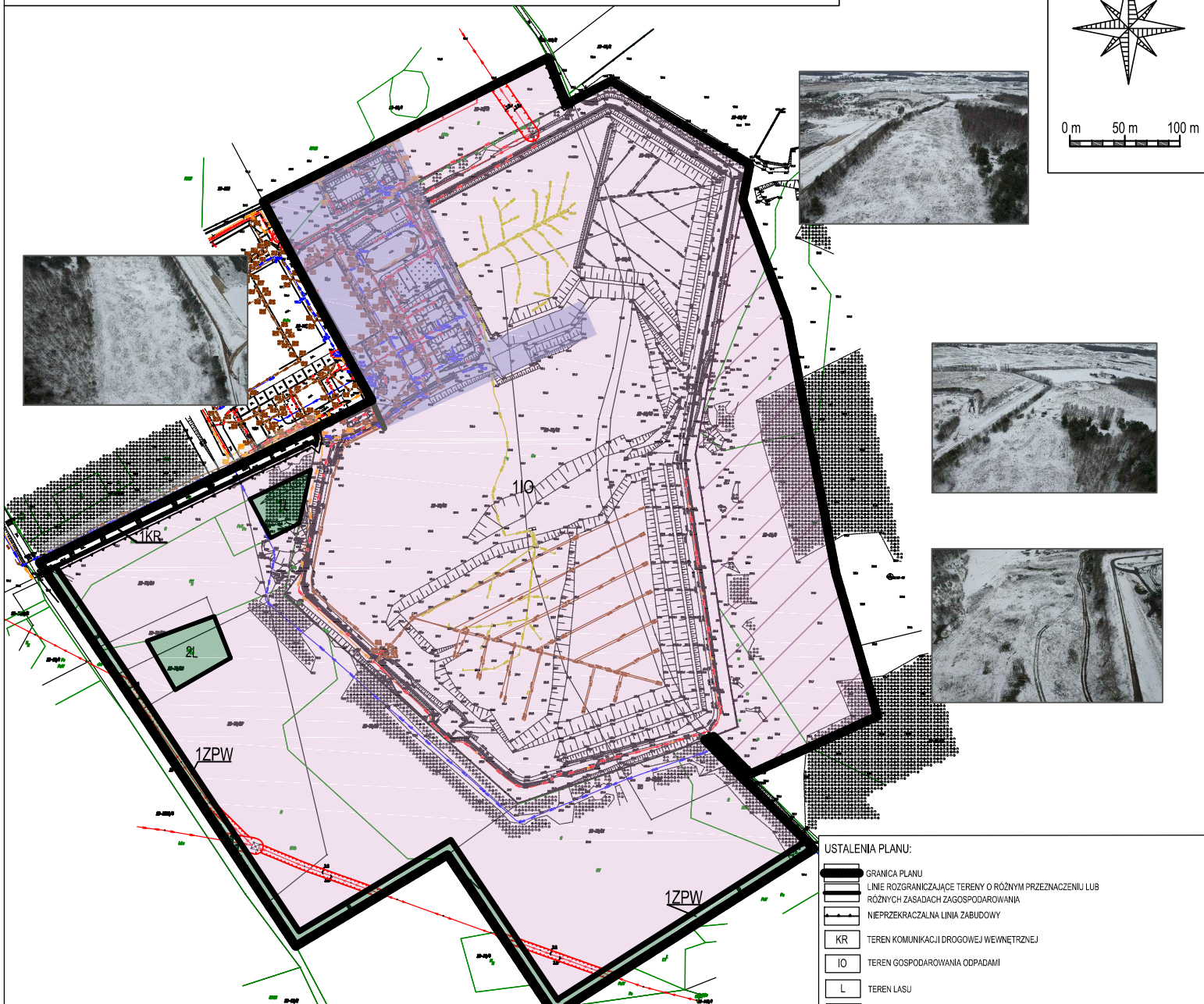
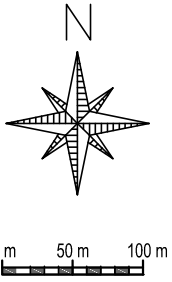
URBANISTA  
mgr inż. Maciej Wronka

.....  
Maciej Wronka

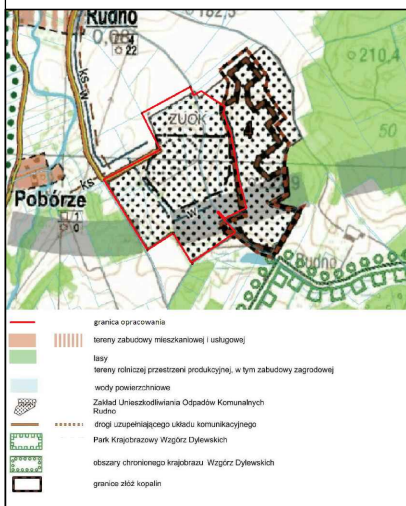
# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE RUDNO, GMINA OSTRÓDZA

ZAŁĄCZNIK NR 1

Plan został sporządzony na mapie zasadniczej w postaci wektorowej pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Starostwo Powiatowe w Ostródzie)



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTRÓDZA



### USTALENIA PLANU:

- GRAMICA PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- TEREN GOSPODAROWANIA ODPADAMI
- TEREN LASU
- TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ WYSOKIEJ
- PAS OCHRONY FUNKCYJNEJ WOKÓŁ ISTNIEJĄCEJ NAPONIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PAS OCHRONY FUNKCYJNEJ WOKÓŁ ISTNIEJĄCEJ NAPONIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NISKIEGO NAPIĘCIA

### USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH:

TEREN OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W GRANICACH OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU WZGÓRZ DYLEWSKICH ORAZ W GRANICACH OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO WZGÓRZ DYLEWSKICH

- ZASIĘG WYSTĘPOWANIA KRAJOBRAZU PRIORYTETOWEGO - LAS WZGÓRZA DYLEWSKICH (28-315.15-50)

### OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- WYMIAROWANIE W METRACH

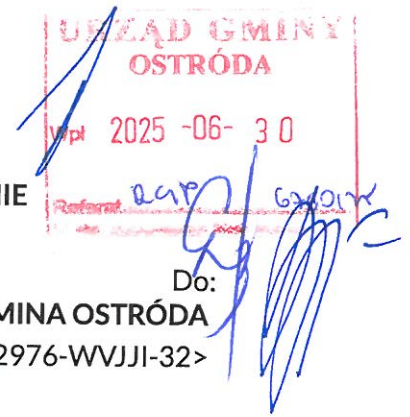
### AKTUALNE ZAGOSPODAROWANIE I STRUKTURA PRZYRODNICZA:

- TEREN WYKORZYSTYWANY PRZEMYSŁOWO
- TEREN NIEZABUDOWANY WYKORZYSTYWANY PRZEMYSŁOWO, CZĘŚCIOWO POROŚNIĘTY NIŚKĄ ROŚLINNOŚCIĄ POSPOLITĄ Z POJEDYNCZO WYSTĘPUJĄCYM DRZEWOSTANEM
- TEREN POROŚNIĘTY WYSOKIM DRZEWOSTANEM
- DROGA WEWNĘTRZNA

 PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARWI GRUNTOWAŃ TOROZ FULKA 4, 14-207A 25	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE RUDNO, GMINA OSTRÓDZA		
	AUTOR OPRACOWANIA mgr inż. Maciej Wronka	PODPIS	ZAŁĄCZNIK NR 1 SKALA LINIOWA 03.2026
PROJEKTANT	mgr inż. Maciej Wronka		

Data wysłania: 30.06.2025

Data otrzymania: 30.06.2025



Od: REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE  
<AE:PL-56404-90378-FRVDW-31>

Do:  
GMINA OSTRÓDA  
<AE:PL-86171-12976-WVJJI-32>

## Zakres prognozy MPZP Rudno

dot. wniosku Wójta Gminy Ostróda znak: RGP.6722.2.2025 z dnia 13 czerwca 2025 r. w przedmiocie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda

Załączniki:

1. Zakres\_prognozy\_MPZP\_Ostróda\_Rudno\_-\_411.49.2025.pdf



**Wójt Gminy Ostróda**  
**ul. Jana III Sobieskiego 1**  
**14-100 Ostróda**

Na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) w związku z wnioskiem Wójta Gminy Ostróda znak: RGP.6722.2.2025 z dnia 13 czerwca 2025 r.

### Uzgadniam

zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda, który będzie realizowany w oparciu o uchwałę Nr XVI/109/2025 Rady Gminy Ostróda z dnia 26 lutego 2025 r., zgodny z wymaganiami art. 51 ust. 2 ww. ustawy.

Przedmiotowy teren położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich, dla którego obowiązują zapisy uchwały Nr III/53/18 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2019 r. poz. 824).

Prognoza oddziaływania na środowisko musi uwzględnić wszystkie uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania terenu oraz zawierać ocenę wpływu ustaleń dokumentu na formy ochrony przyrody znajdujące się w obszarze jego oddziaływania.

W prognozie należy zawrzeć między innymi opis projektu planu, wskazując na czym ma polegać zmiana funkcji terenu w stosunku do obecnego zagospodarowania. Prognoza powinna zawierać pełen zakres wymagań określony w przywołanym artykule. Jeśli którykolwiek z wymaganych punktów nie dotyczy opracowywanego dokumentu, należy w prognozie dokonać tzw. wypełnienia negatywnego z podaniem uzasadnienia.

Na etapie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko należy określić skutki realizacji projektowanego dokumentu na wszystkie elementy środowiska. Przeanalizować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne. W związku z powyższym w prognozie należy przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów prawnie chronionych.

Ponadto, w przedmiotowej prognozie, w zakresie analizy stanu środowiska należy:

- zinterpretować walory krajobrazowe i kulturowe obszaru;
- dokonać identyfikacji występowania gatunków fauny i flory, siedlisk przyrodniczych, korytarzy ekologicznych;
- dokonać analizy wpływu realizacji ustaleń dokumentu na stwierdzone rośliny i zwierzęta z uwzględnieniem zagrożeń dla poszczególnych gatunków;



Spełniamy wymagania EMAS - zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Wojska Polskiego, 82-300 Elbląg, tel. 55 237-45-17, fax: 55 237-45-80, sekretariat@olsztyn.rdos.gov.pl, gov.pl/web/rdos-olsztyn

- dokonać oceny wpływu planowanego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu na stwierdzone siedliska przyrodnicze, korytarze ekologiczne, trasy migracji zwierząt, ekosystemy wodne;
- dokonać identyfikacji terenów zadrzewionych i wykazać, czy realizacja postanowień planu będzie wiązała się z wycinką drzew lub krzewów (ilość drzew przeznaczonych do usunięcia, gatunek, wiek);
- określić jakość środowiska, zidentyfikować jego zagrożenia oraz źródła tych zagrożeń;
- ocenić potencjalne zagrożenia zanieczyszczeniami ropopochodnymi, zarówno na etapie realizacji postanowień planu, jak również na etapie eksploatacji obiektów i urządzeń;
- ocenić wpływ realizacji postanowień dokumentu na stan powietrza atmosferycznego;
- ocenić wpływ realizacji postanowień planu na klimat akustyczny.

W prognozie należy przedstawić wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, obejmującej teren objęty planem miejscowym. Przedłożone wyniki oraz analiza i prognoza wpływu ustaleń dokumentu na środowisko mogą być oparte na dostępnej dokumentacji, np. aktualnym opracowaniu ekofizjograficznym, sporządzanym na potrzeby prac planistycznych (studium, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego). Opracowanie to powinno zostać wykonane na podstawie dostępnych danych literaturowych, wyników screeningu, a także innych badań terenowych, które zostały już wykonane na tym etapie, pod warunkiem, że opracowania te są aktualne.

Analizując wszystkie ww. kwestie należy uwzględnić oddziaływanie skumulowane przedmiotowego planu z innymi dokumentami planistycznymi oraz powiązania z innymi funkcjonującymi opracowaniami planistycznymi na różnych szczeblach (krajowym, wojewódzkim, powiatowym i gminnym). Podkreślić należy, że organ opracowujący projekt dokumentu jest zobowiązany zapewnić równoległe prowadzenie prac nad projektem planu oraz nad prognozą, której wyniki powinny na bieżąco wpływać na decyzje planistyczne, co pozwoli na przyjęcie właściwych rozwiązań oraz uniknięcie konfliktów społecznych w związku z prowadzonymi inwestycjami na płaszczyźnie funkcjonalno-przestrzennej i ekologicznej.

Prognoza powinna wykazać, że projekt dokumentu uwzględnia zasady zrównoważonego rozwoju, warunki równowagi przyrodniczej i racjonalnej gospodarki zasobami środowiska. Prognoza powinna zawierać konkretne wnioski, które powinny zostać wzięte pod uwagę przy formułowaniu ostatecznej wersji planu.

**Zgodnie z art. 52 ust. 1 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku (...), informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny przez osoby spełniające wymagania określone w art. 74a ust. 2 cytowanej ustawy.**

Projekt niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymaga zaopiniowania w trybie art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE

Gabriela Kwapiszewska  
Naczelnik Wydziału  
Spraw Terenowych I

(podpisano kwalifikowalnym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Adresat (doręczono elektronicznie)
2. A/a



Ostróda, 2025-07-09

ZNS.9022.2.39.2025.NW

## OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2024 r., poz. 416) oraz art. 46 pkt 1, art. 53, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.)

### Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie

po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy piśmie Wójta Gminy Ostróda z dnia 13.06.2025 r. (data wpływu: 13.06.2025 r.), znak: RGP.6722.2.2025 w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gm. Ostróda

### u z g a d n i a

*zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gm. Ostróda, zgodnie z Uchwałą Nr XVI/109/2025 Rady Gminy Ostróda z dnia 26 lutego 2025 r., w zakresie określonym w art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r.*

#### Z zastrzeżeniami:

- 1. Należy omówić zagadnienia dotyczące uzbrojenia nowych i istniejących terenów przeznaczonych pod przyszłe zagospodarowanie w instalację wodociagową oraz kanalizacyjną (bytowo-gospodarczą, deszczową).*
- 2. Należy uwzględnić zagadnienia dotyczące jakości wód powierzchniowych i podziemnych (w szczególności zasobów ujęć wody, stref ochronnych) oraz gleb - w stanie obecnym oraz po wprowadzeniu zmian.*
- 3. Należy wykonać inwentaryzację terenu objętego uchwałą wraz z terenami sąsiednimi, na bazie której należy wykonać analizę oddziaływań uwzględniającą wpływ terenów sąsiednich na planowaną zabudowę i wpływ planowanej zabudowy na tereny sąsiednie. Ponadto w momencie stwierdzenia uciążliwości należy przedstawić działania zapobiegające negatywnemu oddziaływaniu (np. pasy zieleni izolującej, separacja przestrzenna itp.).*
- 4. Wprowadzone zmiany należy w sposób precyzyjny przedstawić w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zarówno w części opisowej jak i graficznej.*

## UZASADNIENIE

Pismem z dnia 13.06.2025 r. (data wpływu: 13.06.2025 r.), znak: RGP.6722.2.2025 Wójt Gminy Ostróda zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie z wnioskiem o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gm. Ostróda.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy stanowi dokument, o którym mowa w art. 46 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymagający przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko (art. 51 ust.1).

Na podstawie art. 53 w związku z art. 58 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., organ opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego uzgadnia zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko m.in. z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest potrzeba przeznaczenia obszaru pod tereny gospodarowania odpadami, w celu umożliwienia kontynuacji prowadzonej obecnie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów komunalnych z terenu gminy Ostróda.

W ocenie PPIS w Ostródzie, biorąc powyższe pod uwagę, prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, opracowana w zakresie i stopniu szczegółowości określonym w rozstrzygnięciu niniejszej opinii i przy spełnieniu ww. zastrzeżeń, pozwoli na analizę w zakresie wymogów sanitarno – higienicznych i zdrowotnych.

W związku z powyższym, orzeczono jak w sentencji.

**Zdzisław Sokołowski**  
**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w**  
**Ostródzie**  
**2025-07-09**

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Ostróda

Do wiadomości:

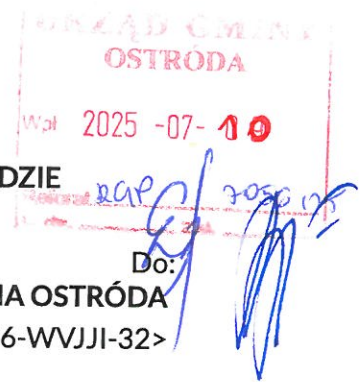
2. Warmińsko-Mazurski Państwowy  
Wojewódzki Inspektor Sanitarny  
ul. Żołnierska 16, 10-561 Olsztyn

3. a/a

Data wysłania: 09.07.2025

Data otrzymania: 09.07.2025

Od: POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W OSTRÓDZIE  
<AE:PL-30746-98721-JDTFC-17>



Do:  
GMINA OSTRÓDA  
<AE:PL-86171-12976-WVJJI-32>

ZNS.9022.2.39.2025

ZNS.9022.2.39.2025

Załączniki:

1. ZNS.9022.2.39.2025\_-\_ziss\_mpszp\_ob.Rudno\_gm.Ostróda\_-\_opinia.pdf



## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż jako autor opracowujący „Prognozę oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Rudno, gmina Ostróda”, spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

URBANISTA  
mgr inż. Maciej Wronka

.....  
Maciej Wronka